



**ΟΛΠ**

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
ΛΙΜΕΝΟΣ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

**ΜΑΪΟΣ 2013**

# 1. Εισαγωγή

**ΠΕΡΙΠΟΥ 90% ΤΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΥ  
ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙΤΑΙ ΜΕΣΩ  
ΘΑΛΑΣΣΗΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΕΛΕΤΕΣ  
Ο ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΤΟΥ  
ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ  
ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ  
ΥΠΕΡΔΙΠΛΑΣΙΑΣΤΕΙ ΜΕΧΡΙ  
ΤΟ 2030**

**Η ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ  
ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ  
ΠΕΙΡΑΙΑ ΜΕ ΤΑ  
ΒΑΛΚΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ  
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΥΡΩΠΗ  
ΕΙΝΑΙ ΓΕΓΟΝΟΣ**

**Η ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ ΣΤΗ ΜΕΣΟΓΕΙΟ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ  
ΧΡΟΝΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΤΕΡΑΣΤΙΑ ΔΥΝΑΜΙΚΗ**

**ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΑΥΞΗΣΗ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (ΚΑΙ ΣΥΝΕΠΩΣ  
ΖΗΤΗΣΗΣ) ΣΤΗ Β. ΑΦΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΧΩΡΕΣ ΤΗΣ  
ΜΑΥΡΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ**

# Ο ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΕΙΝΑΙ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΕΙ ΝΑ ΠΑΡΑΜΕΙΝΕΙ ΚΑΙ ΝΑ ΑΝΑΠΤΥΧΘΕΙ ΑΚΟΜΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟ ΩΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΟΜΒΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ





## 18 εκατ. επιβάτες ετησίως.

**Πάνω από 2 εκατ. επιβάτες κρουαζιέρας**

Περίπου 500 χιλ. αυτοκίνητα εκ των οποίων πάνω από 75% προορίζονται για άλλες χώρες της Μεσογείου

## 2.7 εκατ. containers (TEU) ετησίως και στους δύο προβλήτες

# Ένα λιμάνι οικολογικό

Ο ΟΛΠ ΑΕ αναγνωρίστηκε το 2011 από την Ένωση  
Λιμένων Ευρώπης (ESPO) με πιστοποίηση των

Lloyd's ως **ECOPORT**



# Ιστορικοί σταθμοί

- 1930**     **ΙΔΡΥΣΗ ΟΛΠ**
- 1997**     **ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΠΡΟΒΛΗΤΑ II ΣΤΟ ΣΕΜΠΟ**
- 1999**     **ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΛΠ ΣΕ Α.Ε.**
- 2002**     **ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΟΛΠ ΑΕ - ΔΗΜΟΣΙΟΥ (40 ΕΤΗ)**
- 2003**     **ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΟΛΠ ΑΕ ΣΤΟ Χ.Α. (74,1% διατηρείται από το Ελλ. Δημόσιο)**
- 2008**     **ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΟΛΠ ΑΕ- ΔΗΜΟΣΙΟΥ (10ΕΤΗ) -  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΠΡΟΒΛΗΤΩΝ II & III ΜΕΤΑΞΥ ΟΛΠ ΑΕ  
ΚΑΙ COSCO PACIFIC**
- 2010**     **ΕΝΑΡΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑ I**
- 2012**     **ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ  
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.)**



# Ένα λιμάνι με διεθνή παρουσία

Από το 2011 πρόεδρος της ένωσης λιμένων κρουαζιέρας MEDCRUISE είναι ο Γενικός Διευθυντής του ΟΛΠ κ. Στάυρος Χατζάκος



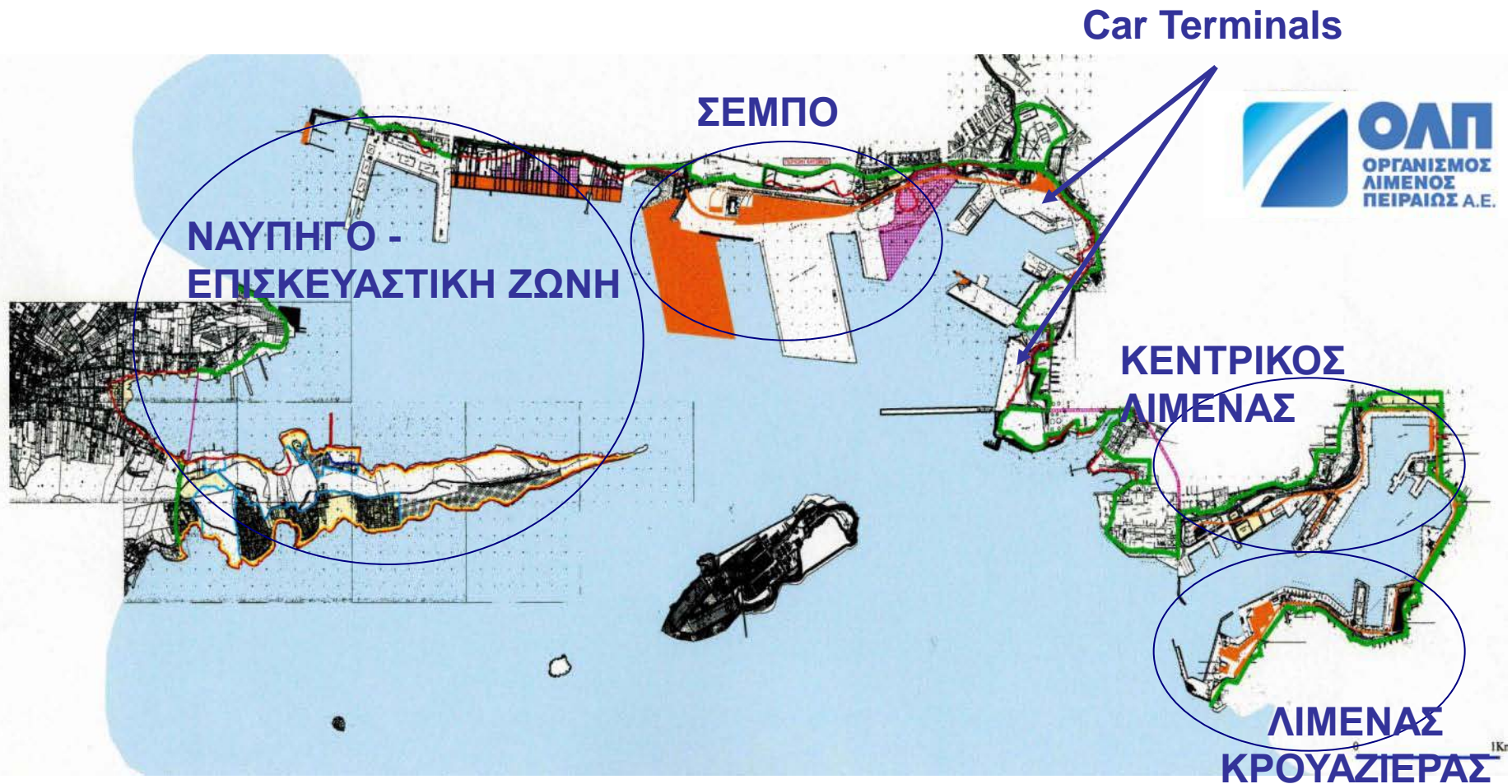
Ο ΟΛΠ συμμετέχει ενεργά σε όλα τα διεθνή κέντρα λήψης αποφάσεων

Συμμετοχή σε 12 ευρωπαϊκά προγράμματα μέσα από τα οποία προωθούνται κοινές δράσεις προς όφελος όλων των λιμένων της χώρας





## 2. Τομείς Δραστηριότητας





# Κρουαζιέρα

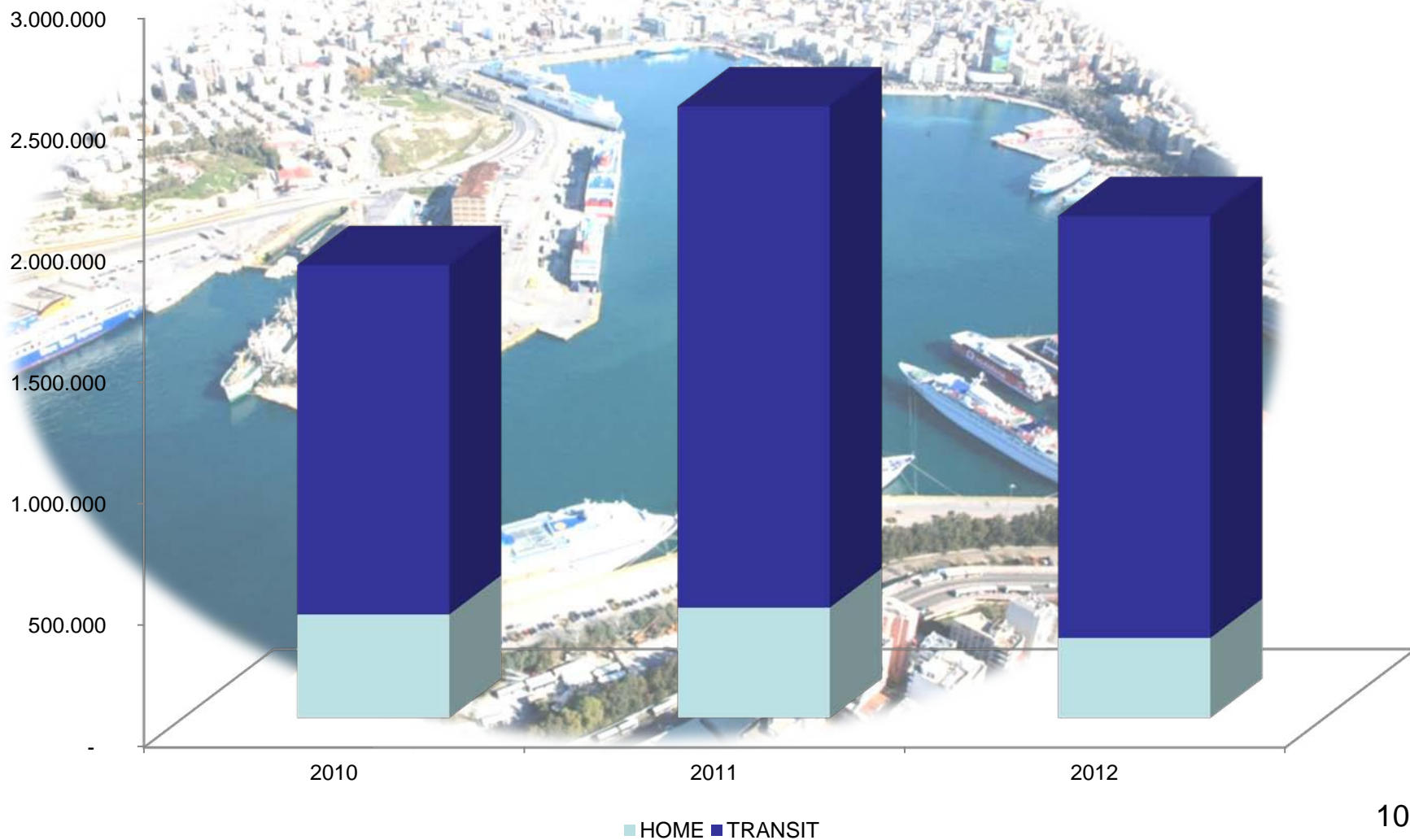
visitgreece.gr

- Το μερίδιο της Μεσόγειου στην παγκόσμια αγορά κρουαζιέρας έχει σχεδόν διπλασιαστεί τα τελευταία 10 χρόνια.

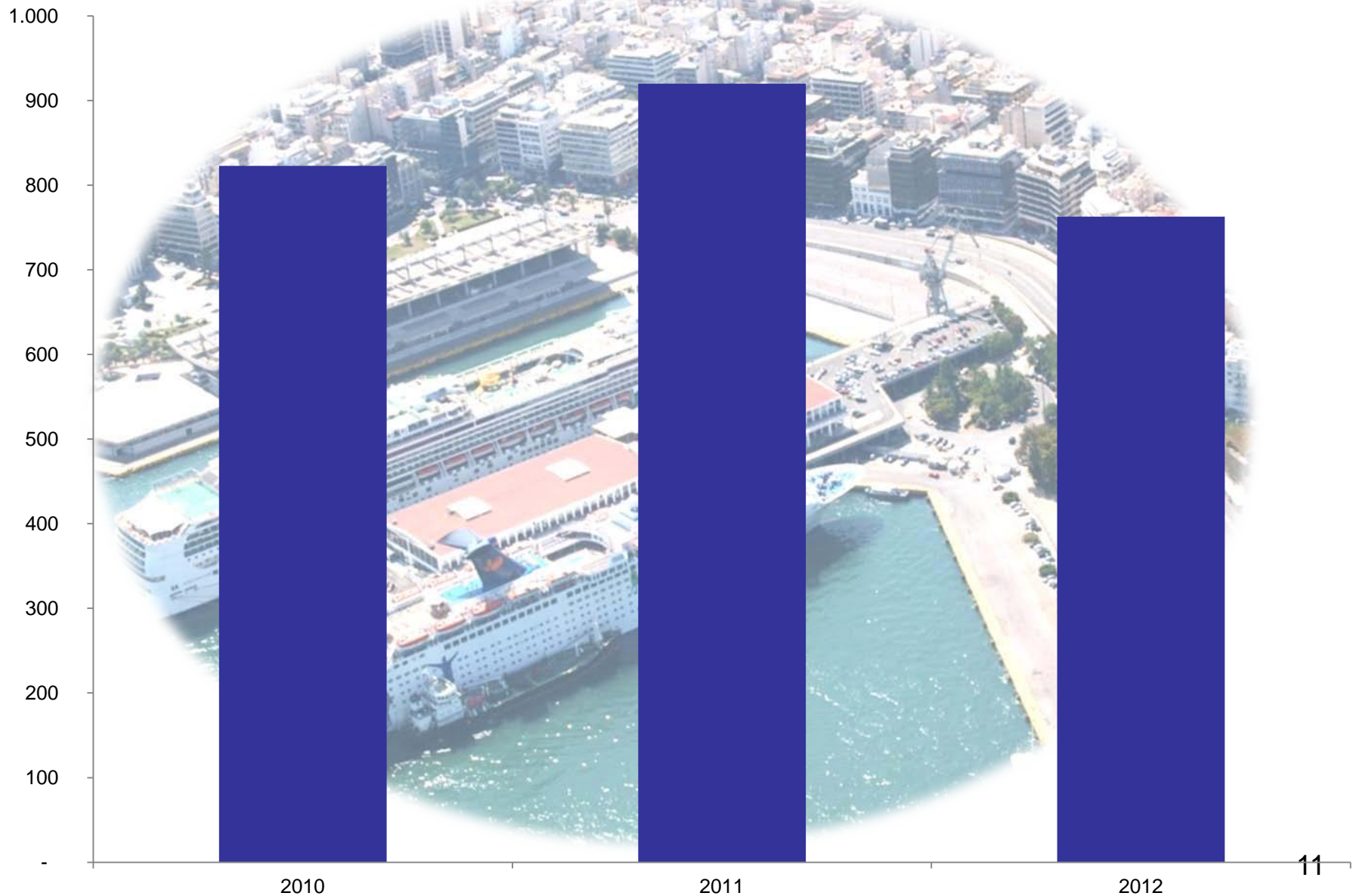


- Στόχος για τον ΟΛΠ αποτελεί η μετατροπή του Πειραιά στο σημαντικότερο λιμάνι κρουαζιέρας της Μεσογείου.
- Ο ΟΛΠ Α.Ε. έχει πιστοποιηθεί στον τομέα της κρουαζιέρας για θέματα ποιότητας και περιβάλλοντος κατά ISO 9001 και ISO 14001.

# ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ



# ΚΑΤΑΠΛΟΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΩΝ









# Επέκταση Υποδομών

## ΝΟΤΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

Κατασκευή κρηπιδωμάτων μήκους 3000μ. και κυματοθραυστών μήκους 1500μ. για την εξυπηρέτηση 6 κρουαζιεροπλοίων νέας γενιάς. Προϋπολογισμός: 230εκ. Ευρώ



Η πρώτη φάση του έργου (120 εκ. Ευρώ) αναμένεται να προχωρήσει με χρηματοδότηση από τα Κοινοτικά Πλαίσια Στήριξης. Το έργο είναι ώριμο καθώς έχουν γίνει οι απαραίτητες μελέτες και εντός του 2013 θα ανακοινωθεί ο σχετικός διαγωνισμός.

# Επέκταση Υποδομών

## Β' ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ

**Εγκαινιάζεται Δευτέρα 27 Μαΐου 2013 το νέο κτίριο, εμβαδού 5.600 τ.μ.** Το νέο Cruise Terminal από κοινού με το παλαιό λιθόκτιστο κτίριο (πρώην Κανέλλου) διαθέτει μεγάλους χώρους εισόδου-εξόδου επιβατών και σύγχρονα συστήματα έλεγχου, περιβάλλοντα χώρο για στάθμευση ταξί, τουριστικών λεωφορείων και Ι.Χ., η δε είσοδος του θα γίνεται από την Πύλη Ε12 (Λέοντος).



*Με τη λειτουργία και του Β' Σταθμού Κρουαζιέρας, ο ΟΛΠ Α.Ε. θα μπορεί να εξυπηρετεί ημερησίως μέχρι **25.000 επιβάτες** με τον πλέον σύγχρονο και άνετο τρόπο από δύο διαφορετικά σημεία εισόδου-εξόδου.*

# Πολιτιστική Ακτή

- Ανάπτυξη πόλου έλξης τουριστών και επιβατών κρουαζιέρας.
- Πόλος αναψυχής των κατοίκων
- Αναβάθμιση παραλιμένων Δήμων



- Αρχαιολογικό Μουσείο
- Μουσείο εναλίων Αρχαιοτήτων
- Μουσείο Μετανάστευσης
  - Θεματικό Πάρκο
  - Κτίριο εκθέσεων
  - Χώροι πρασίνου
  - Χώρος Parking



# ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ

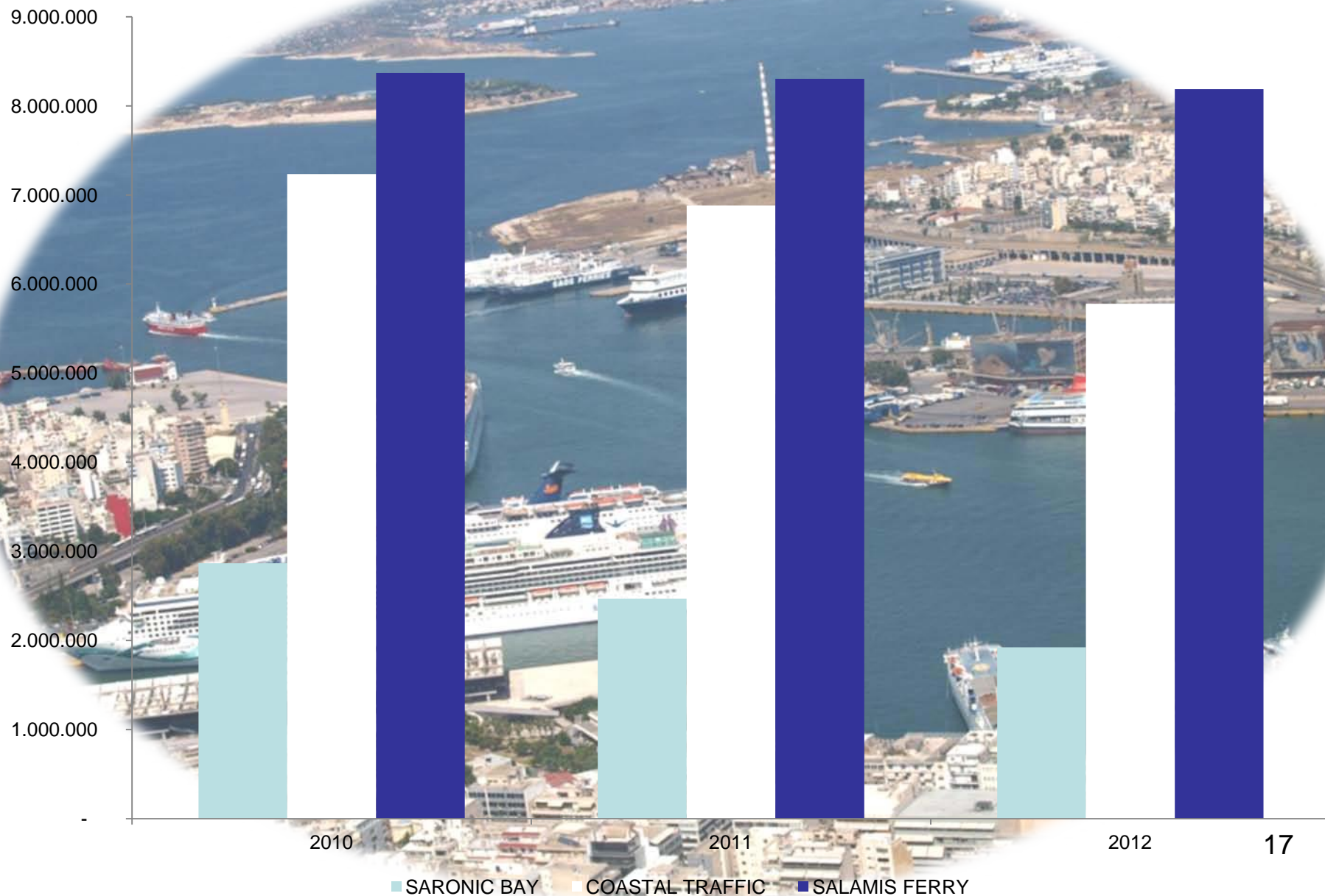
- Το μεγαλύτερο επιβατικό λιμάνι της Ευρώπης
- Σημαντική συνεισφορά στην εθνική οικονομία



- Πύλη εισόδου για τους τουρίστες
- Κόμβος για τη διακίνηση εμπορευμάτων από/προς τα νησιά.



# Κίνηση Επιβατών Ακτοπλοΐας

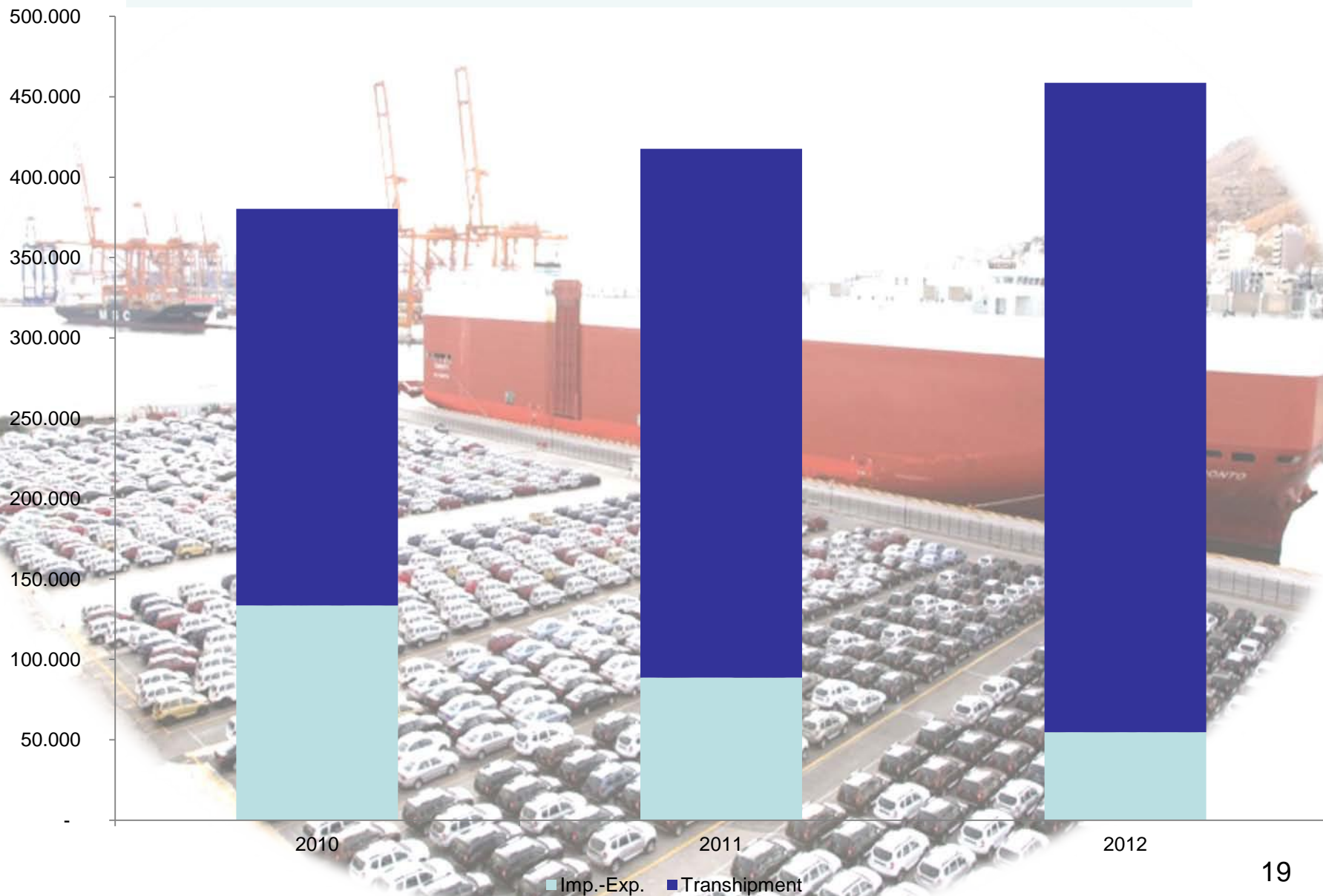


# CAR TERMINAL

- Το μεγαλύτερο της Ανατ. Ευρώπης
- Κόμβος για τη διακίνηση αυτοκινήτων στη Μεσόγειο και τη Μαύρη Θάλασσα

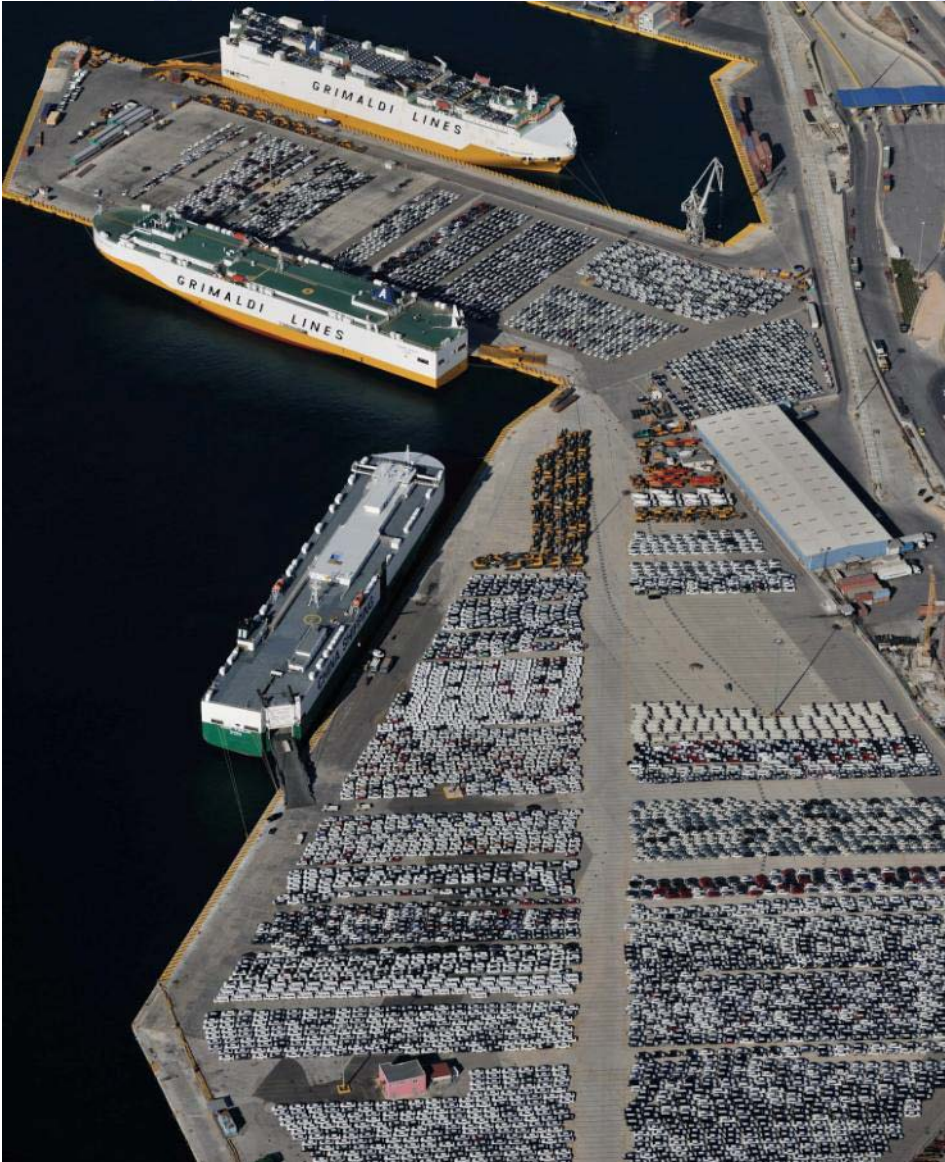
- Σιδηροδρομική σύνδεση με Κεντρική Ευρώπη, Βαλκάνια και Ουκρανία
- Συνεργασία με τις μεγαλύτερες εταιρείες της ναυτιλίας και της αυτοκινητοβιομηχανίας

# ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ





# Σιδηροδρομική Σύνδεση Λιμένος Πειραιώς



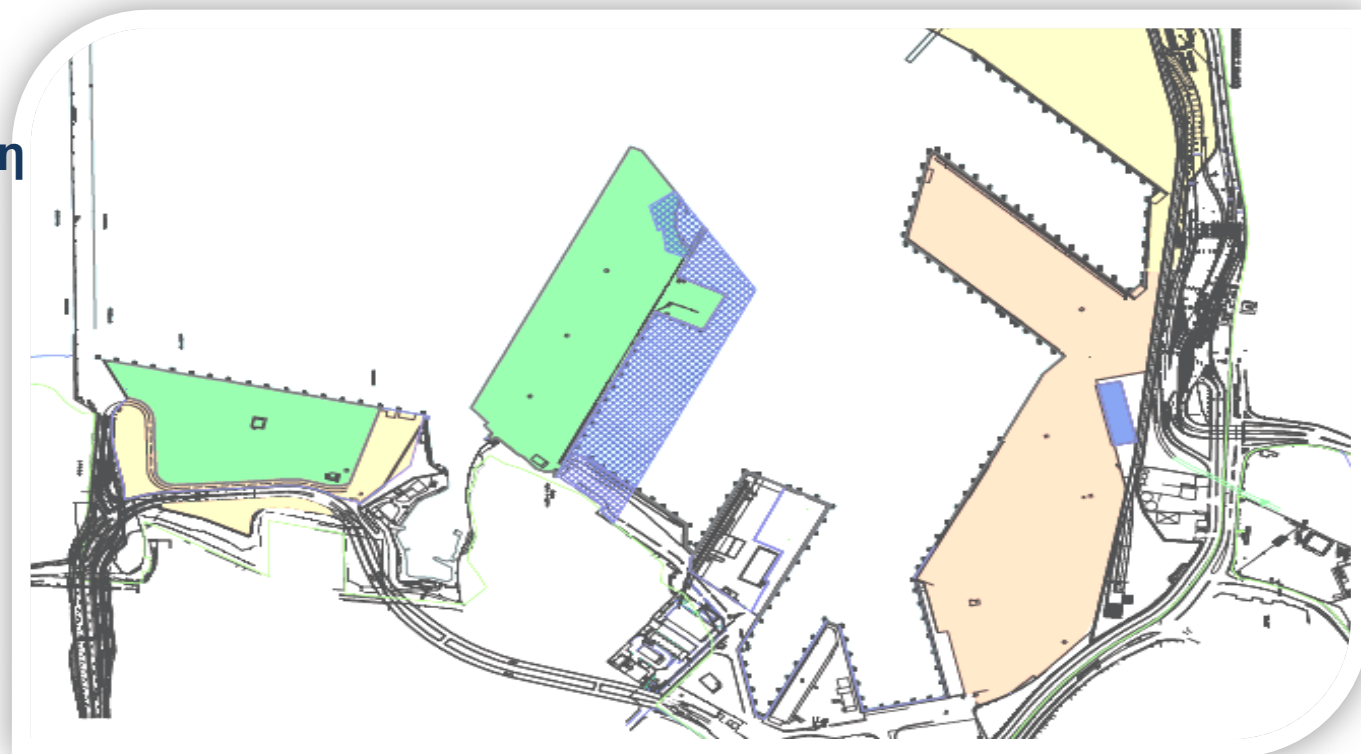
- Πλήρης Λειτουργία του Επιλιμένιου Σταθμού Φόρτωσης Αυτοκινήτων από τον Σεπτέμβριο 2013
- Εκτέλεση Σύμβασης Παραχώρησης, μεταξύ ΟΛΠ και ΟΣΕ, με τελικό στόχο την σιδηροδρομική σύνδεση του Λιμένος Πειραιώς με το Θριάσιο.



# ΕΠΕΚΤΑΣΗ CAR TERMINAL

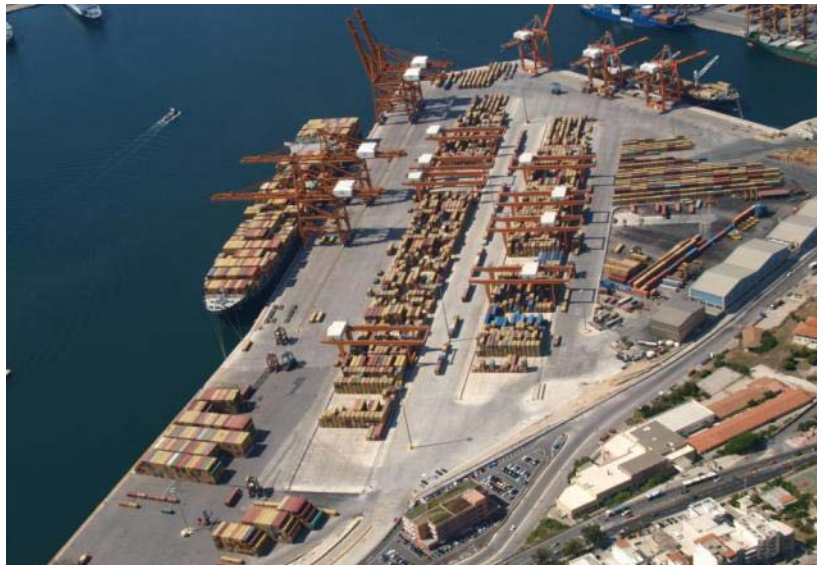
Επέκταση και ανάπτυξη ενός νέου car terminal επιφάνειας 110,000 τ.μ. με κρηπιδότοιχους συνολικού μήκους 1100 μ.

Το έργο θα εξυπηρετήσει την αναμενόμενη αύξηση της ζήτησης στη Β. Αφρική, στη Μέση Ανατολή και στη Μαύρη Θάλασσα.



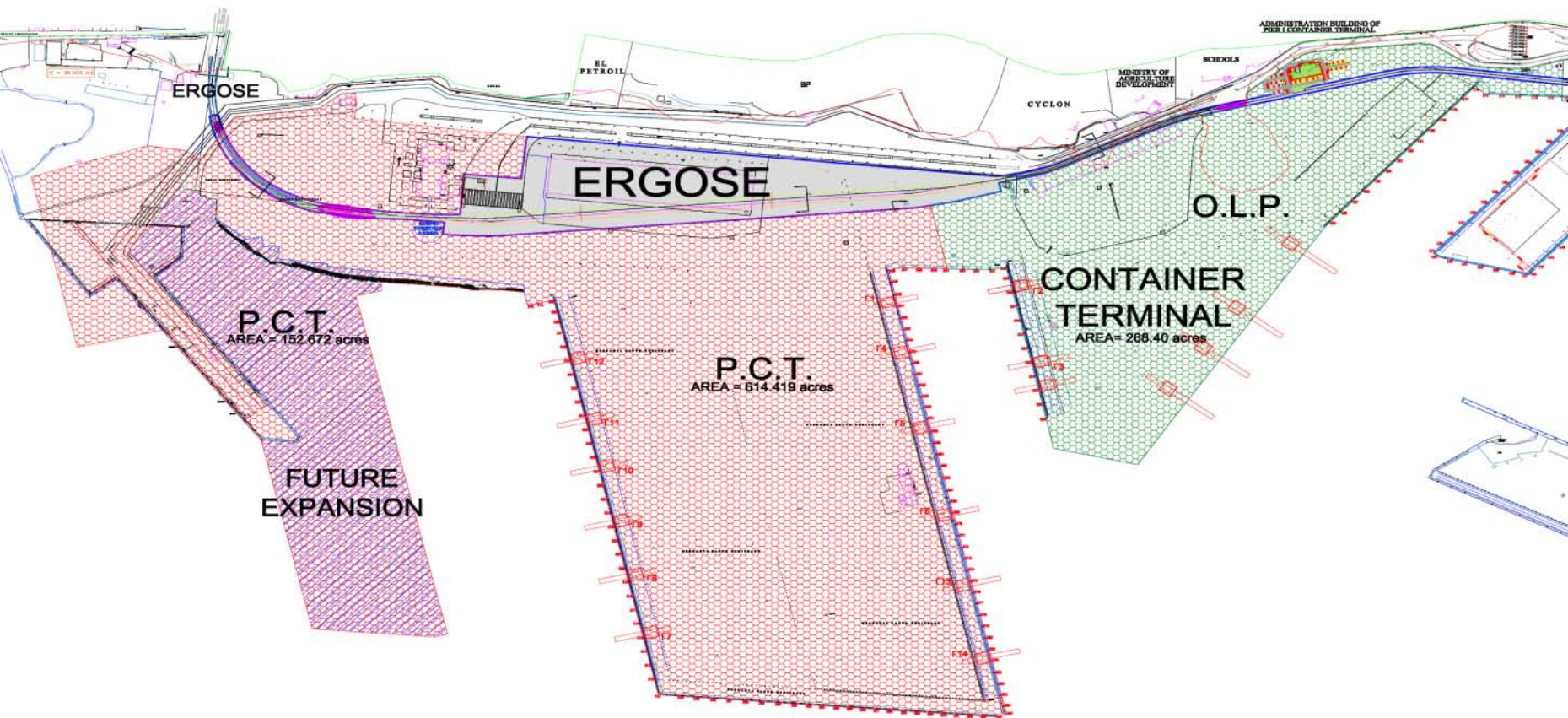
# CONTAINER TERMINAL

- Ανάμεσα στα 10 μεγαλύτερα της Ευρώπης σε όρους διακίνησης
- Κόμβος διακίνησης εμπορευματοκιβωτίων στη Μεσόγειο και στη Μαύρη Θάλασσα
- Συνεργασία με τις μεγαλύτερες ναυτιλιακές εταιρείες



- Σιδηροδρομική σύνδεση με Κεντρική Ευρώπη, Βαλκάνια και Ουκρανία
- Υποδομές ικανές να εξυπηρετήσουν τα μεγαλύτερα πλοία στον κόσμο

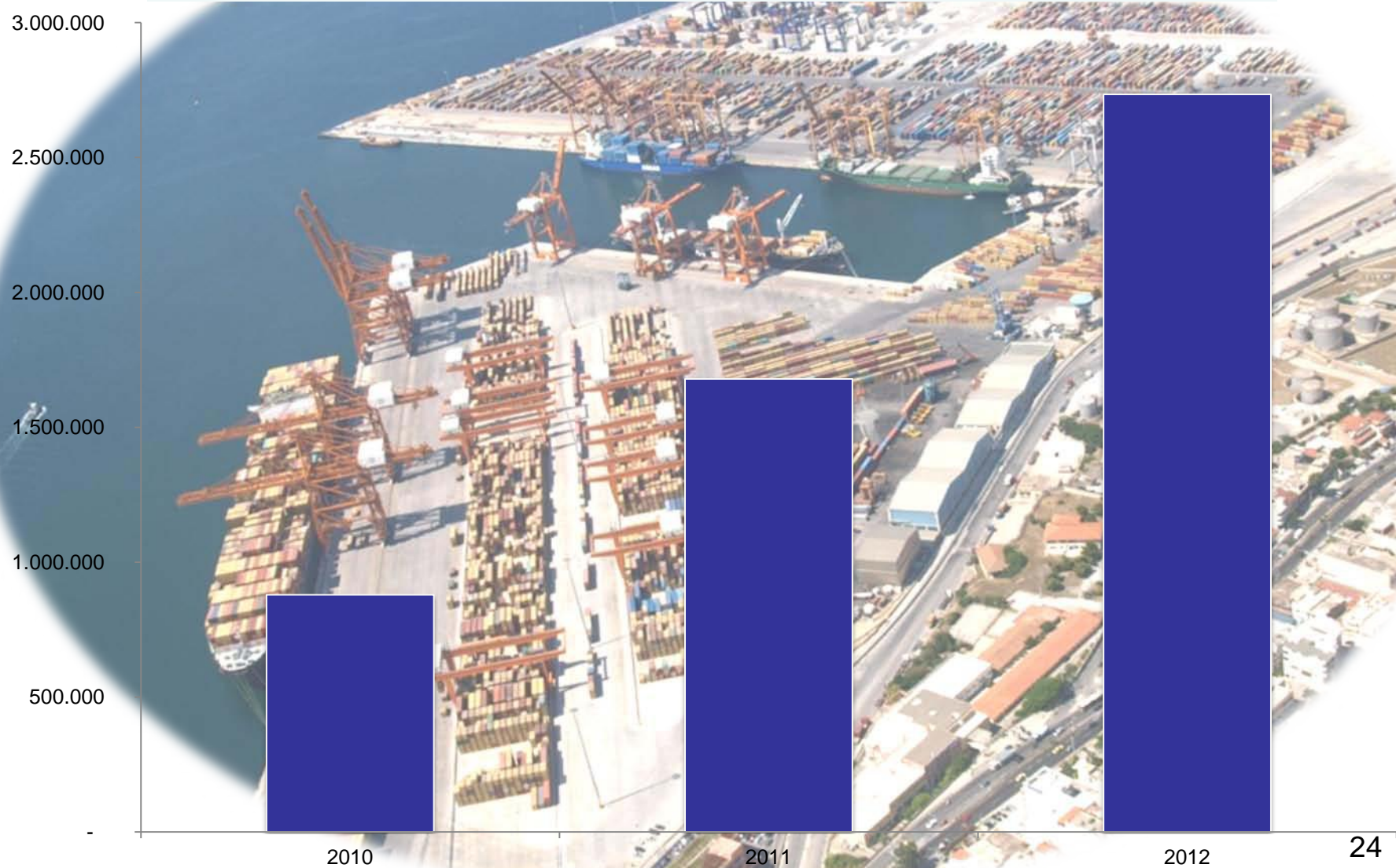
# ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ



**ΠΡΟΒΛΗΤΕΣ II & III ΣΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ  
ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ I ΥΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΛΠ ΑΕ  
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΠΕΙΡΑΙΑ 4.7εκ.ΤΕΥ  
(ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ III)**

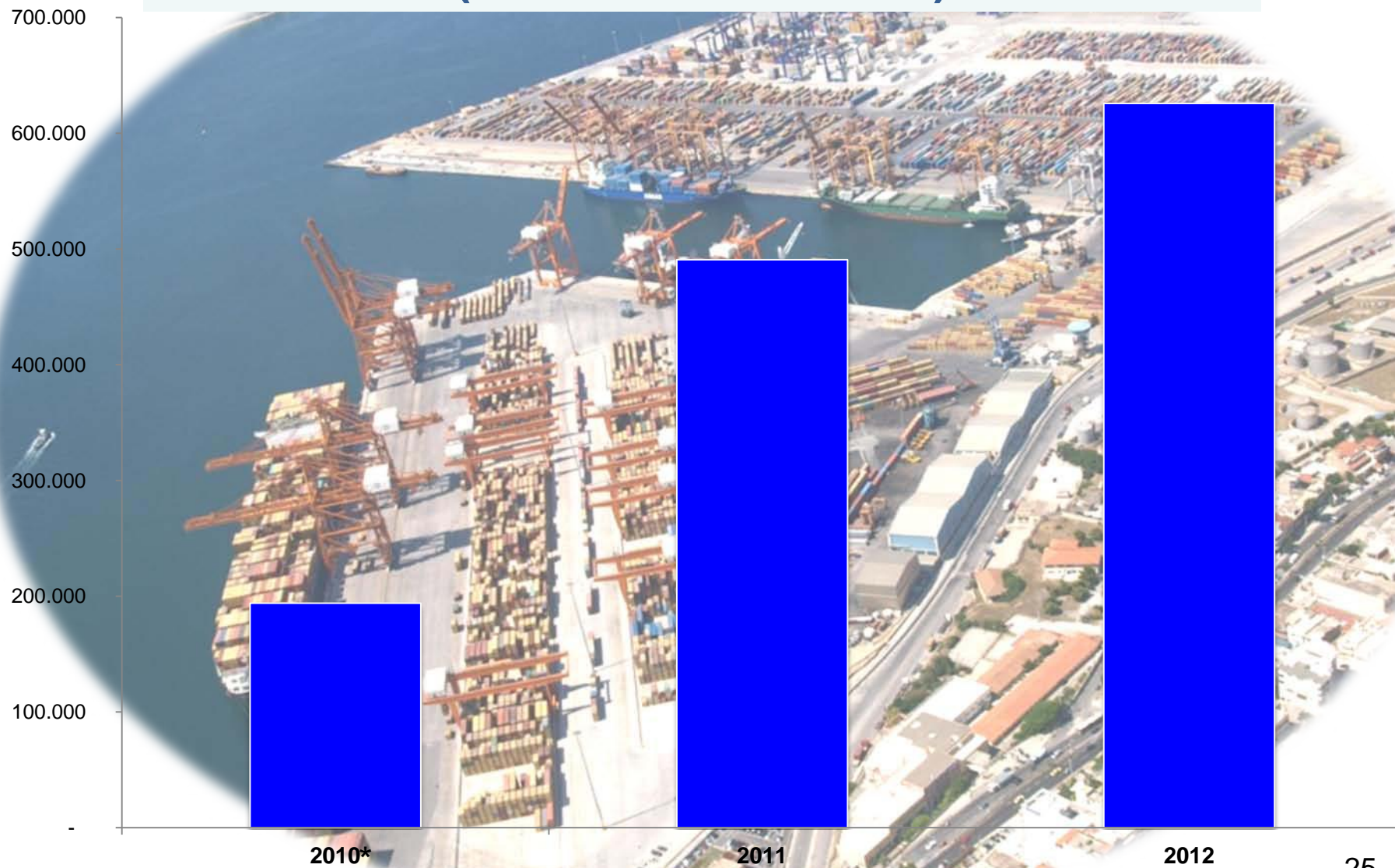


# ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ (ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΗΤΩΝ -ΤΕΥ)





# ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ (ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ Ι -ΤΕΥ)



Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ Ι ΑΡΧΙΣΕ ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ 2010

# Κατασκευή και εξοπλισμός ανατολικού τμήματος Προβλήτα III Σ.ΕΜΠΟ. Ν.Ικονίου

Κατασκευή κρηπιδοτοίχων συνολικού μήκους 720μ. με ωφέλιμο βάθος -18 μ. και χερσαίων χώρων επιφανείας 200.000 τ.μ.

Τα έργα και ο εξοπλισμός θα χρηματοδοτηθούν από την Σ.Ε.Π. Α.Ε. σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση ΟΛΠ Α.Ε. - Σ.Ε.Π. Α.Ε. υπό την επίβλεψη της Δ/νσης Έργων του ΟΛΠ.

Όλες οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις του έργου έχουν ληφθεί.

Προϋπολογισμός έργου: €110 εκατ.

Προϋπολογισμός μηχανικού εξοπλισμού: €110 εκατ.



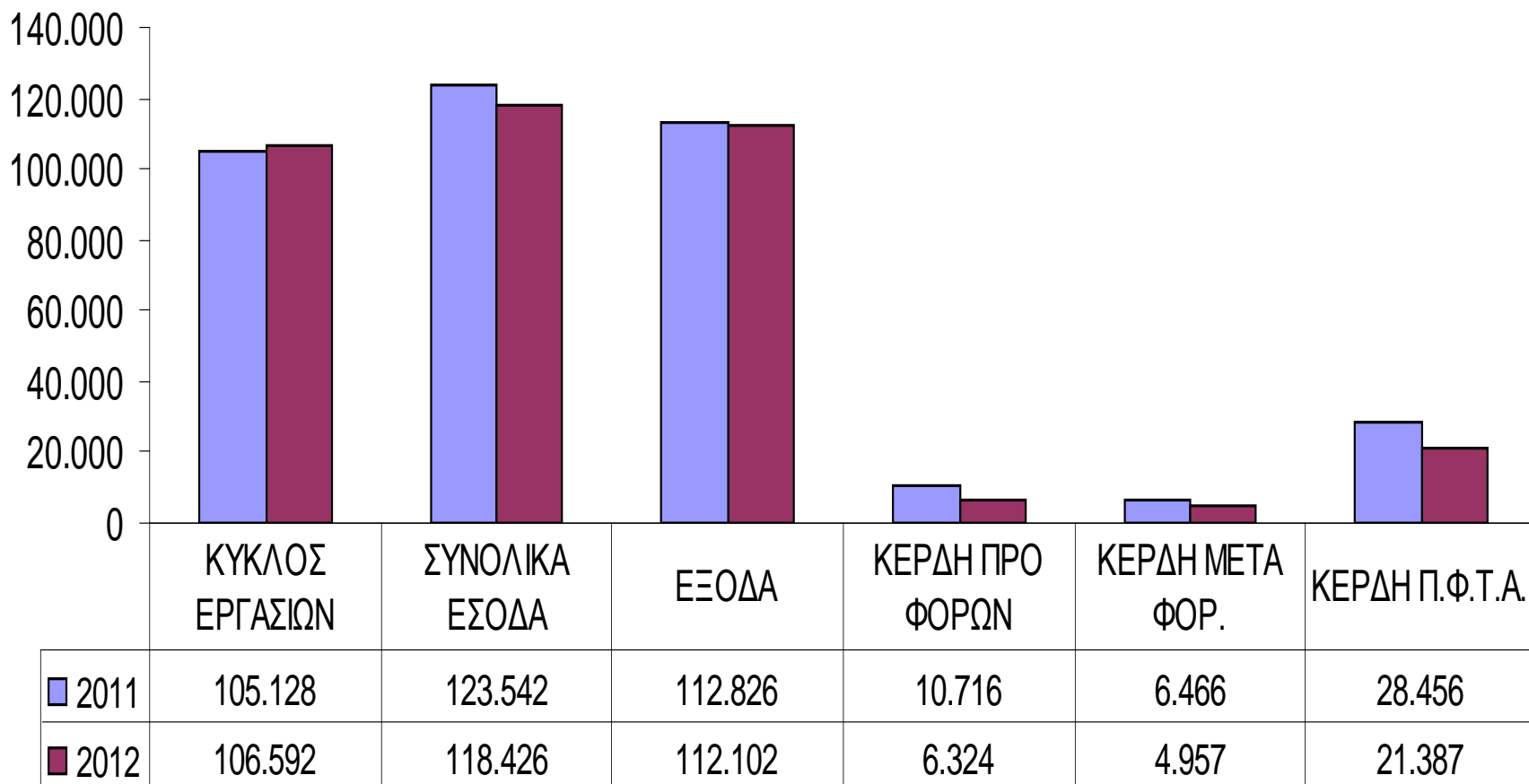


**ΟΛΠ**  
**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**  
**ΛΙΜΕΝΟΣ**  
**ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

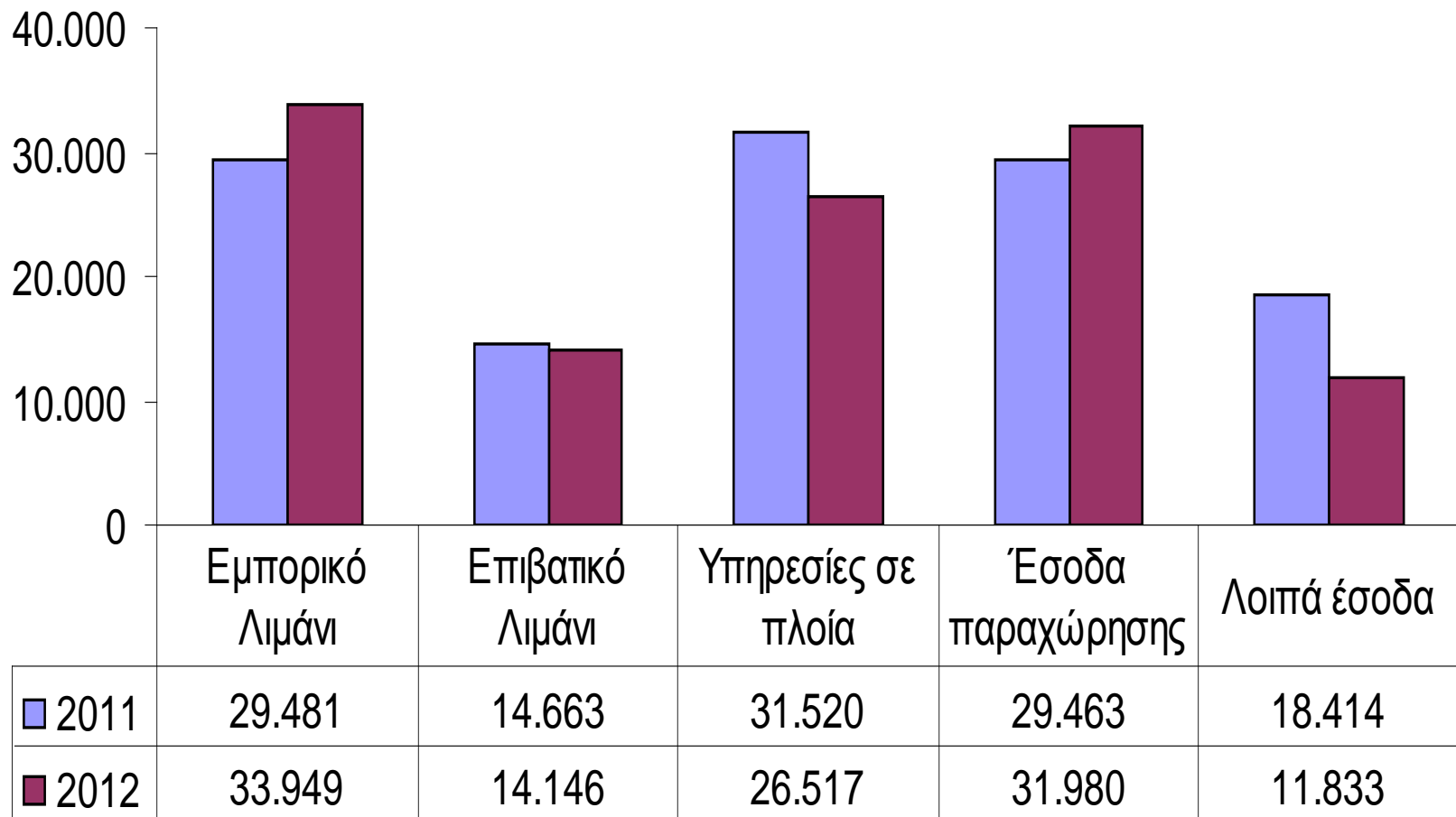
## **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**



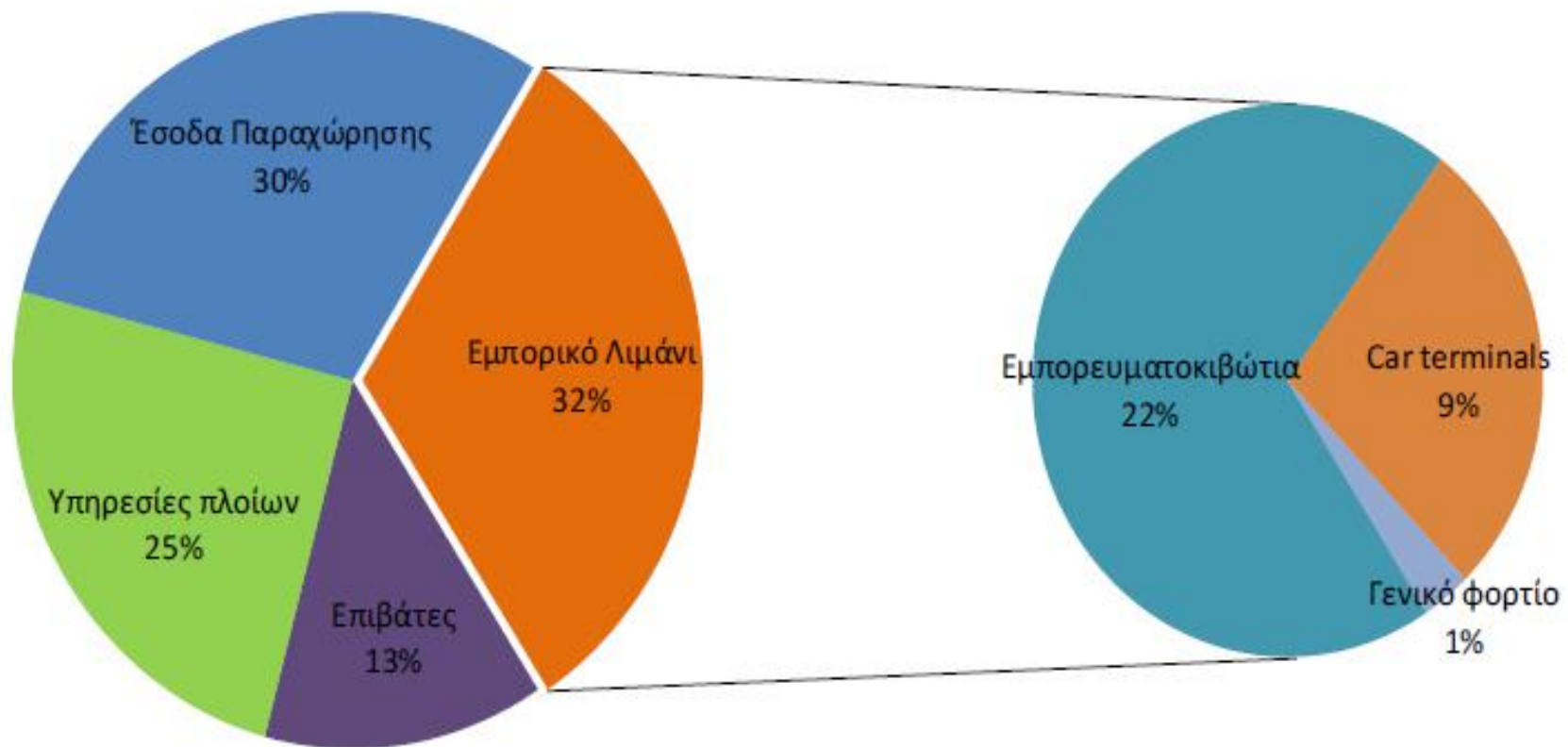
## ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2012



## ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ

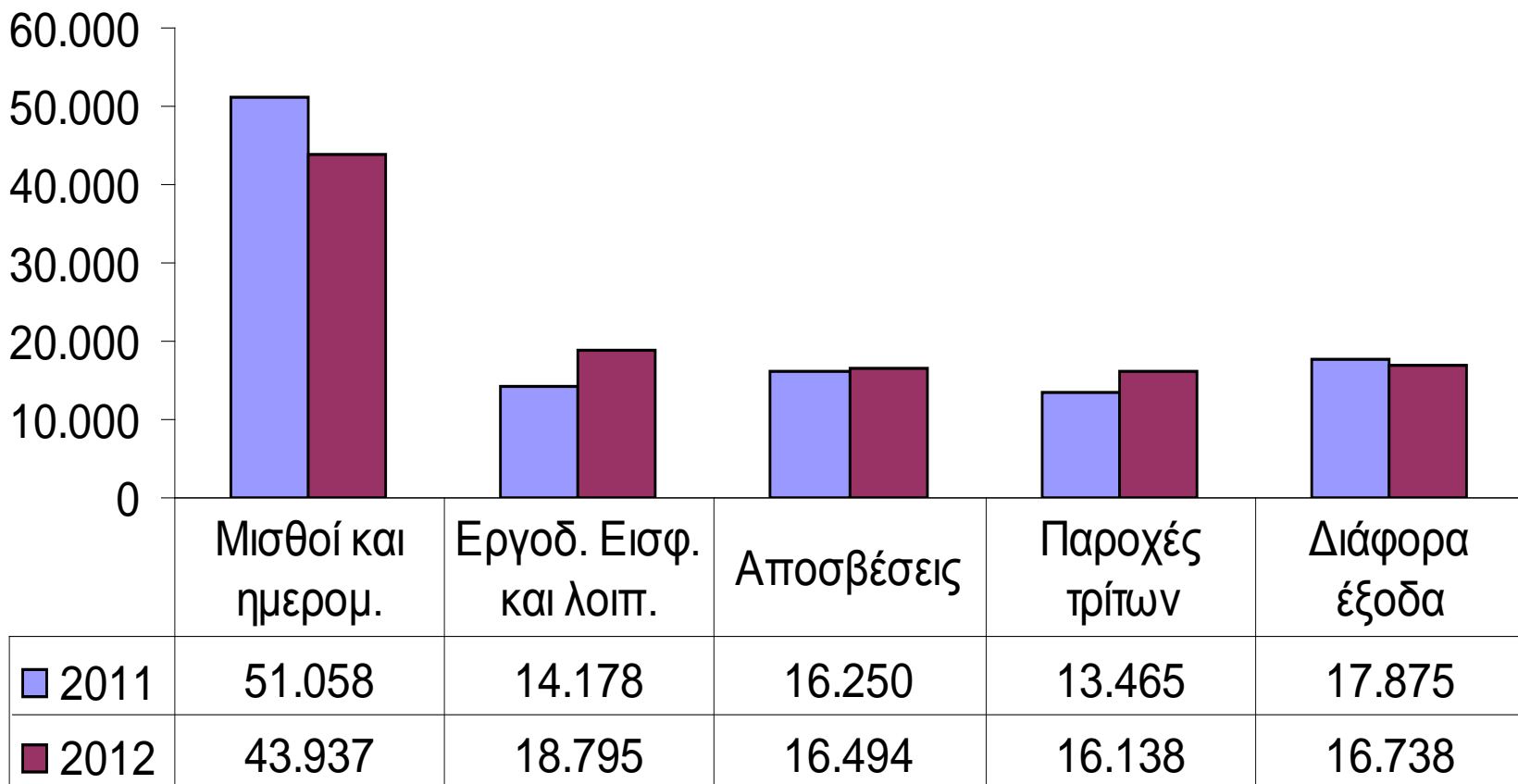


## ΕΣΟΔΑ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ 2012

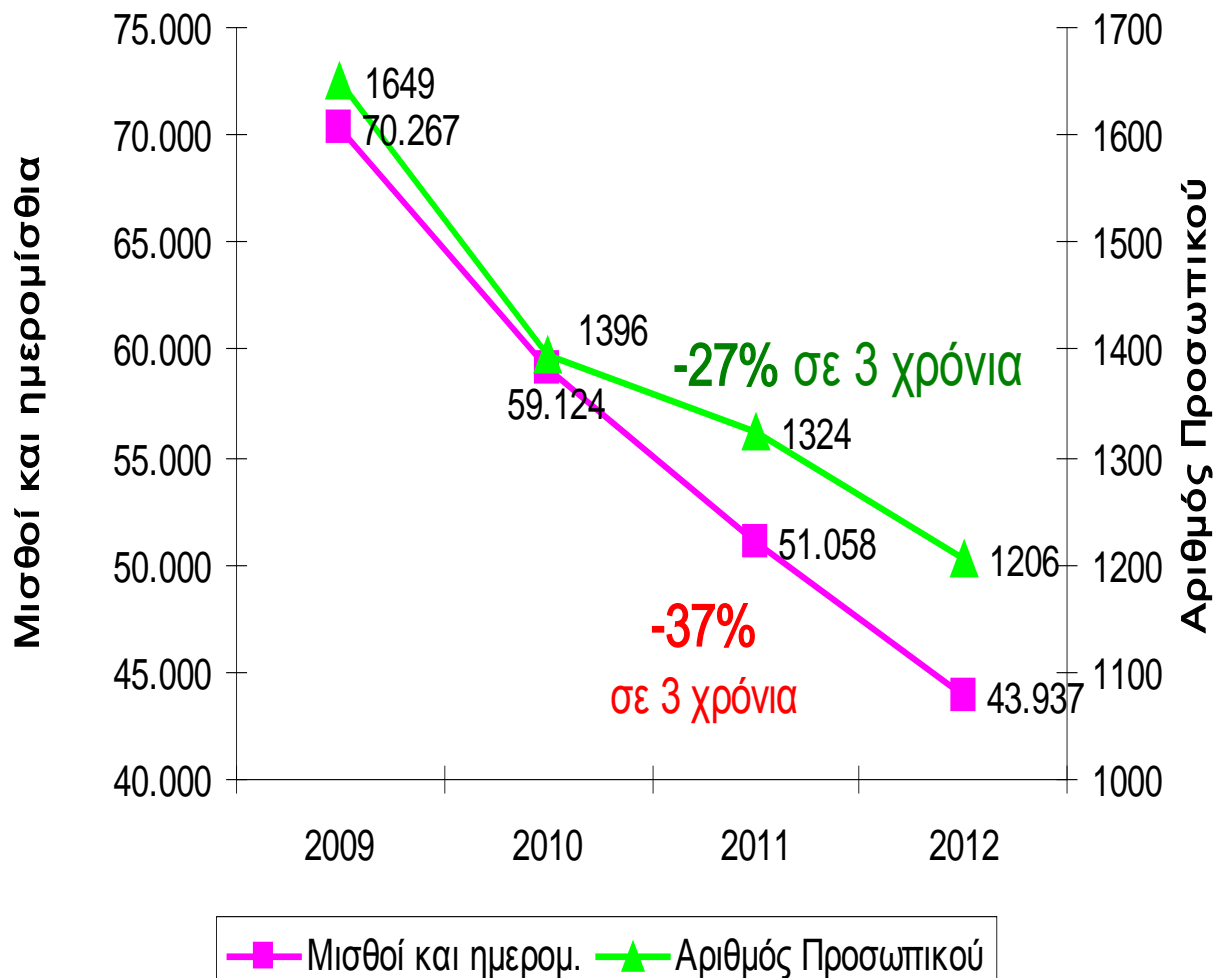




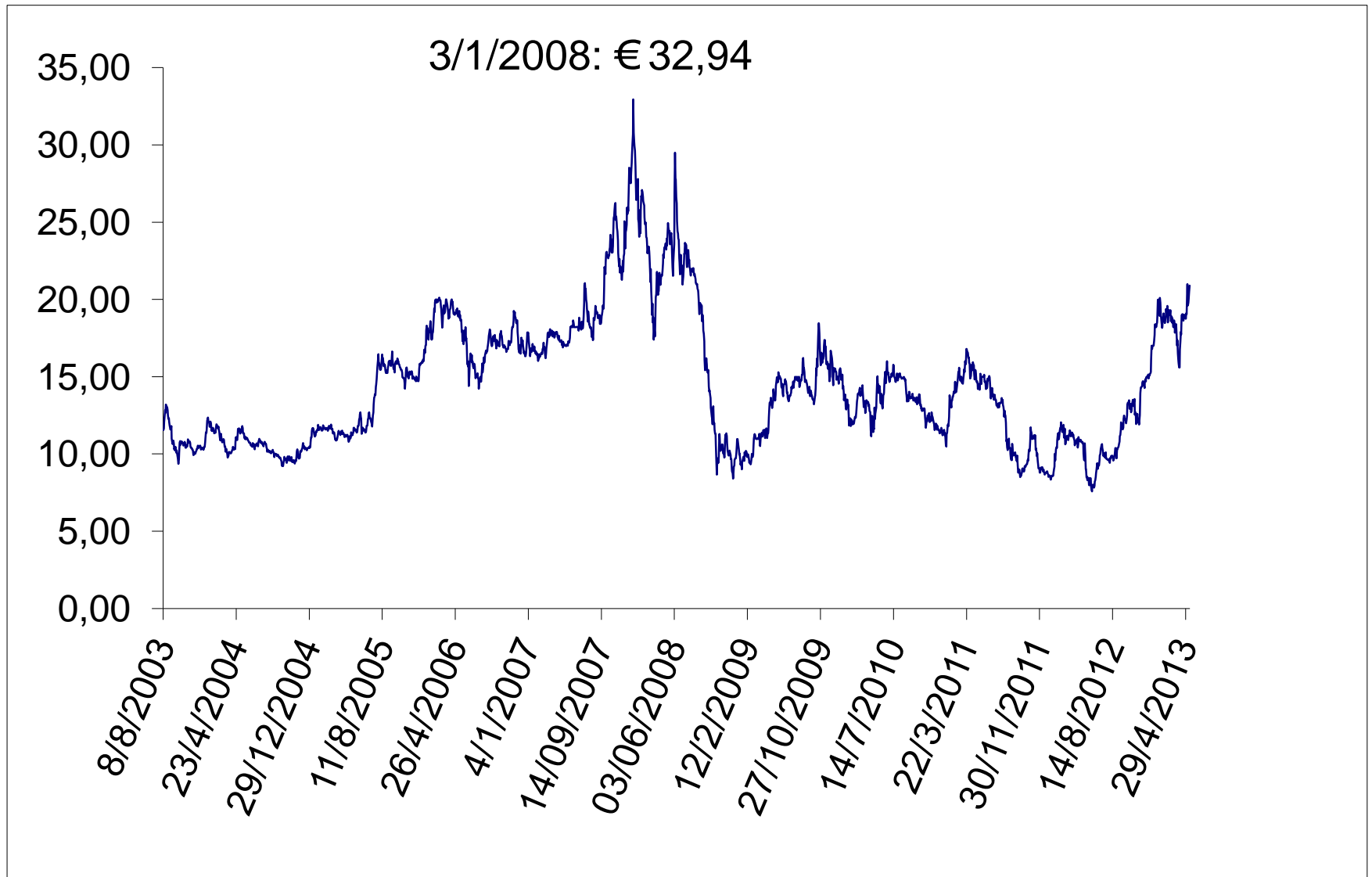
## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ



## ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ 2009-2012

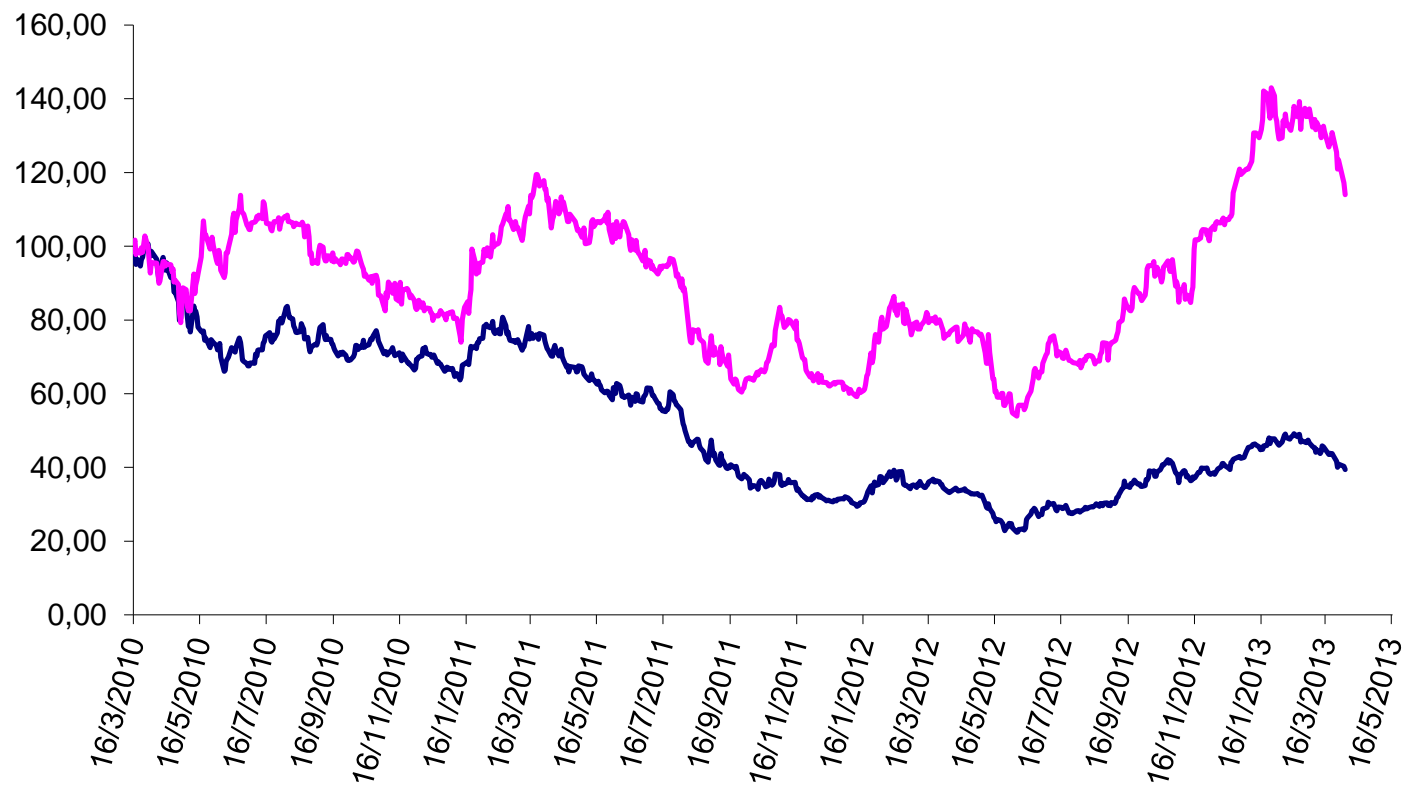


## ΠΟΡΕΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ ΟΛΠ

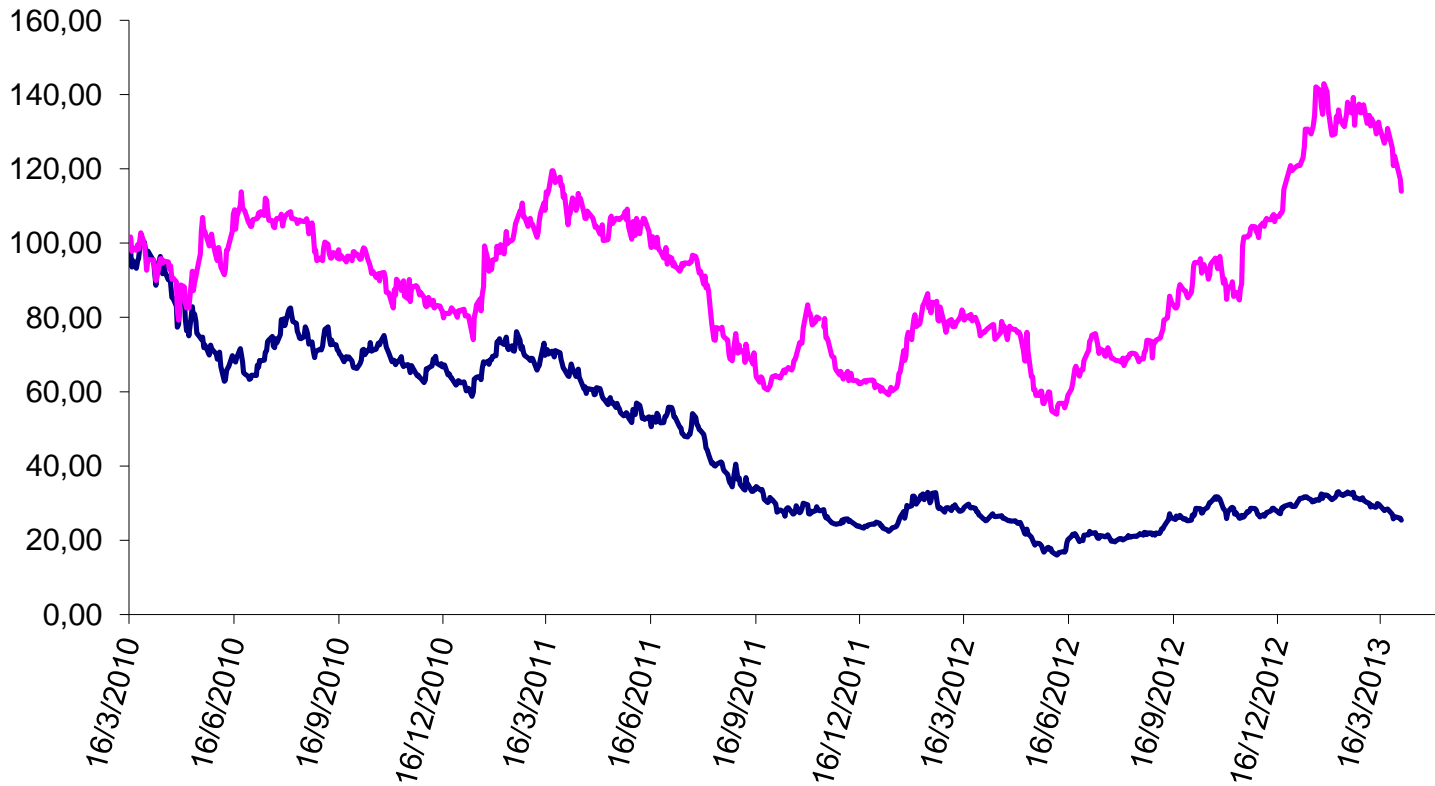


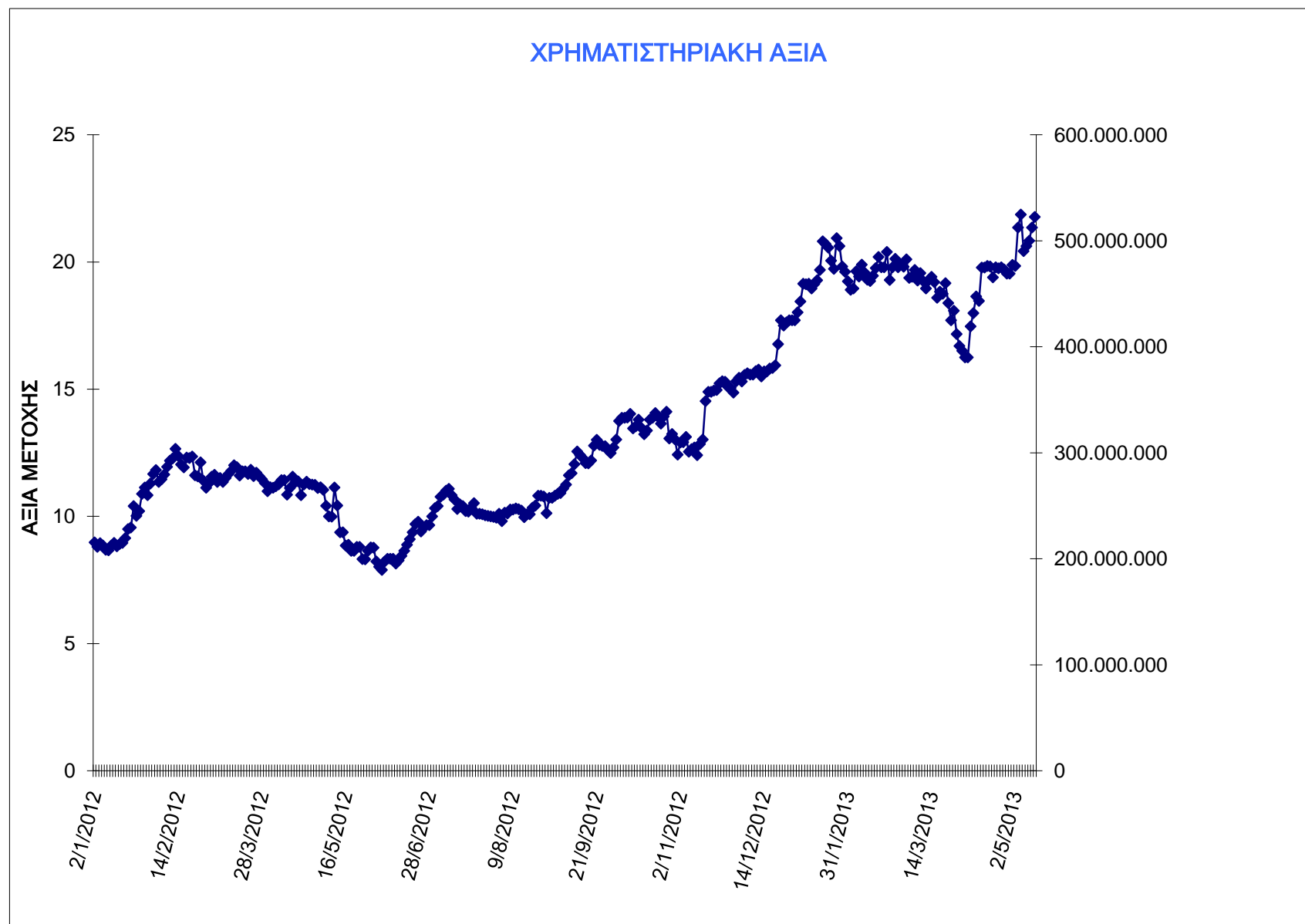


## ΟΛΠ ΚΑΙ ΓΔ Χ.Α.



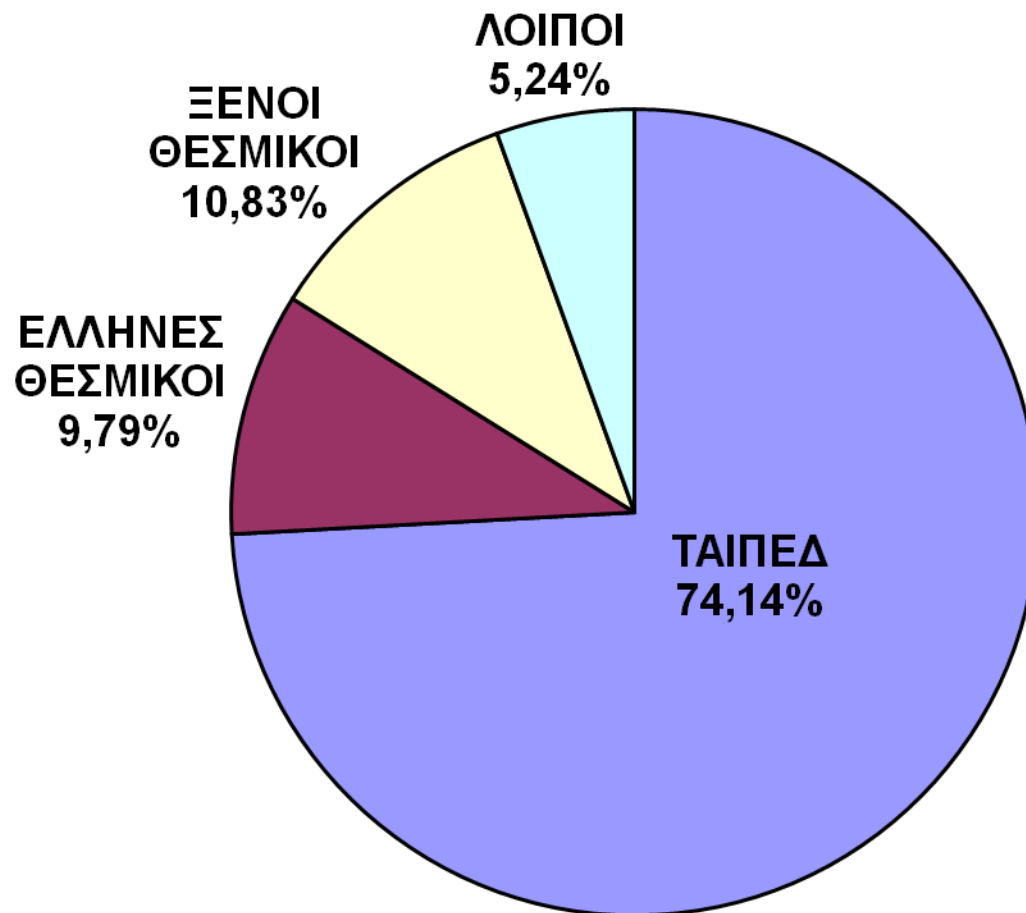
## ΟΛΠ ΚΑΙ ΔΕΙΚΤΗΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗΣ







## ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΜΑΪΟΣ 2013





**ΟΛΠ**

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
ΛΙΜΕΝΟΣ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

**ΜΑΪΟΣ 2013**