

Πειραιάς, 11/04/2024

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου σχετικά με την παροχή υπηρεσιών συντήρησης, αναγόμωσης και ελέγχου καταλληλότητας του συνόλου των φορητών πυροσβεστήρων για τις ανάγκες του ΟΛΠ ΑΕ, μέσω συμφωνίας πλαίσιο για δύο (2) έτη με δυνατότητα παράτασης ενός (1) χρόνου, κατόπιν συμφωνίας των αντισυμβαλλόμενων μερών.

Οι προαναφερόμενοι πυροσβεστήρες καθώς και τα σημεία τοποθέτησής τους αναφέρονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Κατηγορία	Περιγραφή Είδους	Μονάδα	Ποσότητες
1	ΦΟΡΗΤΟΙ ΞΗΡΑΣ ΚΟΝΕΩΣ	PA 2-3KG	pcs	139
3		PA6KG	pcs	1141
4		PA12KG	pcs	181
5	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟΙ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΞΗΡΑΣ ΚΟΝΕΩΣ	PA25KG	pcs	35
6		PA50KG	pcs	30
7	ΦΟΡΗΤΟΙ CO2 (ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ)	CO2 2-3KG	pcs	56
8		CO2 5KG	pcs	519
9	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟΙ CO2 (ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ)	CO2 25KG	pcs	11
10		CO2 50KG	pcs	0
11	ΑΦΡΟΥ	9LT	pcs	42
12		25KG	pcs	2
13		50KG	pcs	16
14	ΟΡΟΦΗΣ (ΑΥΤΟΔΙΕΓΕΙΡΟΜΕΝΟΙ) ΞΗΡΑΣ ΚΟΝΕΩΣ	12KG	pcs	41
				2213

Η κατακύρωση θα γίνει σε έναν και μοναδικό ανάδοχο που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή όπως αποτυπώνεται στο Παράρτημα Ι – Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς και εφόσον πληρούνται όλες οι απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι του διαγωνισμού.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν τις προσφορές τους, σε κλειστό φάκελο που θα αναφέρει: Προσφορά – «Συμμετέχουσα Εταιρεία» - Παροχή υπηρεσιών συντήρησης, αναγόμωσης και ελέγχου καταλληλότητας φορητών πυροσβεστήρων, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα, μέχρι και τις **26/04/2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ. (ώρα Ελλάδος)** ως εξής:

Α) αυτοπρόσωπα στο γραφείο 209 (Τμήμα Προμηθειών) στην ακόλουθη διεύθυνση:

Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.

Τμήμα Προμηθειών

Ακτή Μιαούλη 10, 185 38, Πειραιάς

Β) ταχυδρομικώς στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την παραπάνω προθεσμία, με την προϋπόθεση ενημέρωσης μέσω email στο Τμήμα Προμηθειών στη διεύθυνση: [procurement@olp.gr](mailto:procurement@olp.gr) για την αποστολή της προσφοράς.

Οι ενδιαφερόμενοι δύναται να λάβουν επιπρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις σχετικά με το διαγωνισμό, καταθέτοντας σχετικά ερωτήματα μέχρι και 3 ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, μέσω email στο Τμήμα Προμηθειών στη διεύθυνση: [procurement@olp.gr](mailto:procurement@olp.gr).

## 1. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

### 1.1. ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί οικονομικοί φορείς, που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο του διαγωνισμού, ήτοι προμήθειας, αναγόμωσης και συντήρησης πυροσβεστήρων,

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν τις προσφορές τους, σε κλειστό φάκελο που θα αναφέρει: Προσφορά – «Συμμετέχουσα Εταιρεία» - Παροχή υπηρεσιών συντήρησης, αναγόμωσης και ελέγχου καταλληλότητας φορητών πυροσβεστήρων, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα, μέχρι και τις **26/04/2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ (ώρα Ελλάδος) ως εξής:**

Α) αυτοπρόσωπα στο γραφείο 209 (Τμήμα Προμηθειών) στην ακόλουθη διεύθυνση:  
Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.  
Τμήμα Προμηθειών  
Ακτή Μιαούλη 10, 185 38, Πειραιάς

Β) ταχυδρομικώς στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την παραπάνω προθεσμία, με την προϋπόθεση ενημέρωσης μέσω email στο Τμήμα Προμηθειών στη διεύθυνση: [procurement@olp.gr](mailto:procurement@olp.gr) για την αποστολή της προσφοράς.

**Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την προθεσμία υποβολής δεν θα γίνονται αποδεκτές.**

## **1.2. ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει δύο (2) επιμέρους σφραγισμένους φακέλους με την ένδειξη: Α' υποφάκελος ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ και Β υποφάκελος-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ.

### **1.2.1 Ο Α Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς πρέπει να περιέχει τα εξής (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ):**

1. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου/ΓΕΜΜΗ, που θα είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
2. Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας αναγνωρισμένης εταιρίας, περιοδικού ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης από αναγνωρισμένο φορέα πιστοποίησης.
3. Άδεια λειτουργίας- εγκατάστασης εργαστηρίου αναγόμωσης πυροσβεστήρων από την αρμόδια Υπηρεσία Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης που εδρεύει η εταιρεία.
4. Υπεύθυνη δήλωση, του κατά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του υποβάλλοντος την προσφορά, όπου θα αναφέρεται:
  - ✚ το όνομα του πιστοποιημένου Αρμόδιου Ατόμου
  - ✚ ο αριθμός του πιστοποιητικού που αυτός φέρει
  - ✚ το αρμόδιο πιστοποιημένο άτομο θα είναι είτε συνεργάτης της εταιρείας είτε υπάλληλος της εταιρείας που έχει οριστεί ως τεχνικός υπεύθυνος
5. Απλή Υπεύθυνη Δήλωση, του κατά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του υποβάλλοντος την προσφορά, στην οποία:
  - ✚ Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού.
  - ✚ Να αναφέρεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς:
    - Α. ο υποψήφιος είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του.
    - Β. σε περίπτωση φυσικού προσώπου, το φυσικό πρόσωπο και για τα νομικά πρόσωπα ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του νομικού προσώπου δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας (υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία, δόλια χρεοκοπία). Ειδικότερα, για τις ανώνυμες εταιρίες η σχετική δήλωση αφορά στον πρόεδρο και στο διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρίας, ενώ για τα λοιπών τύπων νομικά πρόσωπα αφορά στον/ους διαχειριστές ή τον/ους νομίμους εκπροσώπους τους.

Γ. ο υποψήφιος δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλη ανάλογη διαδικασία. Επίσης, δεν τελεί υπό καθεστώς επιτήρησης και δεν υπόκειται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.

✚ Να αναφέρεται ότι ο διαγωνιζόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των πιστοποιητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη Υπεύθυνη Δήλωση, κατά το στάδιο της υπογραφής της σύμβασης ως κατωτέρω ορίζεται. Επίσης στην υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης του, σχετικό με οποιαδήποτε απόφαση της για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του διαγωνισμού.

✚ Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, προσκομίζεται το συμφωνητικό σύστασης της Κοινοπραξίας και εξουσιοδότηση όλων των μελών της Κοινοπραξίας στο νόμιμο εκπρόσωπο αυτής για τη συμμετοχή της Κοινοπραξίας στο Διαγωνισμό και την υποβολή προσφοράς.

6. Κατάλογος στον οποίο θα αναφέρονται οι εκτελούμενες εργασίες συντήρησης και αναγόμωσης πυροσβεστήρων κατά τα τελευταία τρία έτη (2021, 2022, 2023) με αναφορά στο είδος των υπηρεσιών, τον αντισυμβαλλόμενο στον τόπο και στον χρόνο παροχής των υπηρεσιών, καθώς και το ποσό της ανάθεσης.
7. Αντίγραφο πιστοποιητικού των προμηθευόμενων υπηρεσιών EN ISO 9001:2015 σε ισχύ.
8. Πιστοποιητικό επάρκειας αρμόδιου ατόμου που θα διενεργεί τις προβλεπόμενες εργασίες.
9. Τεχνική Περιγραφή των εργασιών συντήρησης, αναγόμωσης των πυροσβεστήρων.
10. Περιγραφή των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και γενικά του τεχνικού εξοπλισμού που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση της σύμβασης.
11. Μεθοδολογία εργασιών, τρόπος συντήρησης-αναγόμωσης.
12. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής. Η εγγύηση συμμετοχής θα έχει διάρκεια ισχύος ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες υπολογιζόμενες από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης κατόπιν απαίτησης του ΟΛΠ και υποχρεωτικής αποδοχής της παράτασης κατά επιπλέον εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες. Η εγγύηση που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Το ποσό της εγγύησης ορίζεται στο ποσό των χιλίων τριακοσίων ευρώ (1.300 €). Προσφορά της οποίας η εγγύηση δεν καλύπτει την προβλεπόμενη κατά τα ανωτέρω αξία και χρόνο ισχύος, δεν γίνεται δεκτή.

Αντί εγγυητικής επιστολής μπορεί να κατατεθεί στον ΟΛΠ, όπως ορίζει ο νόμος (σε έναν από τους κάτωθι τραπεζικούς λογαριασμούς του ΟΛΠ), ως εγγύηση, **το αντίστοιχο χρηματικό ποσό**, πριν την υποβολή του φακέλου της προσφοράς εντός της οποίας θα πρέπει να έχει ενσωματωθεί (στον υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής) το σχετικό αποδεικτικό.

<b>ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ</b>	<b>GR1501101900000019050500651</b>
<b>ALPHABANK</b>	<b>GR7101401250125002320006462</b>
<b>EUROBANK</b>	<b>GR4902600250000440201113841</b>

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής που αφορά τον Προμηθευτή στον οποίο κατακυρώθηκε η σύμβαση, επιστρέφεται μετά την υπογραφή της σύμβασης και εφόσον έχει κατατεθεί η αντίστοιχη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Σε περίπτωση κατάθεσης χρηματικού ποσού σε λογαριασμό του ΟΛΠ, το ποσό παραμένει ως εγγύηση καλής εκτέλεσης και συμπληρώνεται αναλόγως. Οι εγγυήσεις των λοιπών διαγωνιζόμενων που έλαβαν μέρος στον διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης του Αναδόχου θα επιστραφεί δύο (2) μήνες μετά την λήξη του συμβατικού χρόνου και εφόσον δεν υπάρχουν απαιτήσεις ή άλλες υποχρεώσεις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

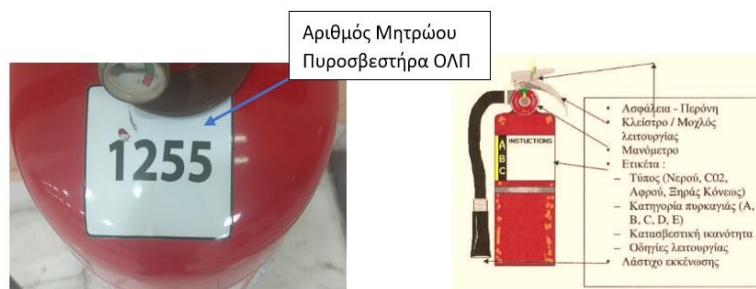
Εάν ο Διαγωνιζόμενος που θα επιλεγεί, αρνηθεί να υπογράψει τη Σύμβαση τότε θα καταπίπτει η Εγγυητική Επιστολή συμμετοχής του. Στην περίπτωση αυτή ο ΟΛΠ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά αξιολόγησης διαγωνιζόμενο.

1.2.2 Ο Β υποφάκελος Οικονομικής Προσφοράς θα αποσφραγισθεί εφόσον γίνει αποδεκτή, από την Επιτροπή του διαγωνισμού, η συμμετοχή κάθε υποψηφίου στον διαγωνισμό:

1. Η Οικονομική προσφορά θα περιλαμβάνει συμπληρωμένο το συνημμένο Παράρτημα Ι – Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.
2. Οικονομική Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
3. Στην τιμή της προσφοράς περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση εκτός από το Φ.Π.Α., ενώ ο ΟΛΠ δεν επιβαρύνεται με καμία άλλη δαπάνη (ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, ασθένειες, επιδόματα, έξοδα καυσίμων, έξοδα μεταφορικών μέσων, αποζημιώσεις, κλπ.). Το ΓΕΝΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) = Α+Β+Γ θα ληφθεί υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών όπως διατυπώνεται στο συνημμένο Παράρτημα Ι – Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς όπου:

- A. ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΙΜΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) \* 70% = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ \* 70%
- B. ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΙΜΗΣ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) \* 20% = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΤΙΜΗ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ \* 20%
- Γ. ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΙΜΗΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) \* 10% = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΤΙΜΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ \* 10%

4. Εφ' όσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
5. Οι τιμές που παρατίθενται θα ισχύουν για όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης και δεν υπόκεινται σε κλιμάκωση και παραλλαγή τιμών για οποιονδήποτε λογαριασμό, εκτός εάν εγκριθεί διαφορετικά από τον ΟΛΠ ΑΕ.
6. Η Οικονομική Προσφορά θα πρέπει να περιέχει:
  - A. Την τελική προσφερόμενη τιμή μονάδας, χωρίς ΦΠΑ για την συντήρηση, την αναγόμωση και τον υδραυλικό έλεγχο των πυροσβεστήρων. (η τιμή θα πρέπει να περιλαμβάνει τα κόστη τα υλικά αναγόμωσης, ετικέτες, δακτυλίους).
  - B. Ανταλλακτικά πυροσβεστήρων, ήτοι:
    - I. Χοάνη & σωλήνα εκτόξευσης φορητού πυροσβεστήρα CO<sub>2</sub>
    - II. Χοάνη & σωλήνα εκτόξευσης τροχήλατου πυροσβεστήρα CO<sub>2</sub>
    - III. Αυτόκλειστρο πυρ/ρα CO<sub>2</sub>
    - IV. Κλείστρο πυρ/ρα ξηράς κόνεως
    - V. Στρόφιγγα τροχήλατου πυρ/ρα CO<sub>2</sub>
    - VI. Στρόφιγγα τροχήλατου πυρ/ρα ξηράς κόνεως
    - VII. Σωλήνα εκτόξευσης φορητού πυρ/ρα ξηράς κόνεως
    - VIII. Σωλήνα εκτόξευσης τροχήλατου πυρ/ρα ξηράς κόνεως
    - IX. Μανόμετρο πυρ/ρα
    - X. Λάστιχα ή άλλη διάταξη συγκράτησης ακροφυσίου (π.χ. μαγνήτες)
    - XI. Αυτοκόλλητο υψηλής αντοχής Αριθ. Μητρώου Πυροσβεστήρα ΟΛΠ (3.000 τεμάχια)



θα περιλαμβάνονται στο τίμημα της Ετήσιας τιμής συντήρησης (τιμή/τιμχ.) και δεν θα τιμολογούνται.

- Γ. Την αποδοχή της υποχρέωσης παραλαβής και παράδοσης των πυροσβεστήρων σύμφωνα με τα παρακάτω οριζόμενα:

Οι πυροσβεστήρες θα παραλαμβάνονται από τους χώρους των κτιρίων/εγκαταστάσεων του ΟΛΠ και μετά θα παραδίδονται και θα τοποθετούνται στην ίδια ή σε υποδεικνυόμενη από τους αρμόδιους υπαλλήλους του ΟΛΠ θέση, έτοιμοι προς χρήση, με ευθύνη και με δαπάνες του αναδόχου.

Για την παραλαβή πυροσβεστήρων προς αναγόμωση ή συντήρηση και για το διάστημα μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία αναγόμωσης, ο ανάδοχος υποχρεούται για την αντικατάσταση αυτών με δικούς του, ώστε να μην υπάρξει έλλειψη καθ' όλη τη διάρκεια μέχρι την επανατοποθέτηση των συντηρημένων/αναγομωμένων πυροσβεστήρων.

Με το πέρας της διαδικασίας κάθε συντήρησης - αναγόμωσης, κατά την παράδοση πυροσβεστήρων, θα αποστέλλεται ηλεκτρονικό αρχείο τύπου excel, με στοιχεία (βλέπε 2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ, Εικόνα 1), ώστε να ενσωματώνεται αντίστοιχα με το μητρώο πυροσβεστήρων της ΟΛΠ Α.Ε

Τυχόν ακατάλληλοι πυροσβεστήρες (λόγω παρέλευσης ημερομηνίας κλπ), θα παραλαμβάνονται από τον ανάδοχο για τη διαχείρισή τους και θα ενημερώνεται το σχετικό αρχείο.

Μετά το πέρας της διαδικασίας αναγόμωσης – συντήρησης σε κάθε εγκατάσταση, θα παραδίδεται η σχετική υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με τη μελέτη πυρασφάλειας.

### 1.3. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερομένους για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς της προσφοράς παρατείνεται υποχρεωτικά, εφόσον ζητηθεί από την ΟΛΠ ΑΕ πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με τριάντα (30) ημέρες. Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερης ισχύος του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

## 2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι προσφερόμενες υπηρεσίες οφείλουν να τηρούν τις κάτωθι προϋποθέσεις:

### 2.1. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι εργασίες συντήρησης, αναγόμωσης των πυροσβεστήρων θα γίνουν σύμφωνα με όσα ορίζονται στην υπ' αριθμ. 618/43 Κ.Υ.Α. του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης (ΦΕΚ 52/Β/2005) και στην υπ' αριθμ. 17230/671/2005 Κ.Υ.Α ( ΦΕΚ 1218/2005) η οποία αφορά τροποποίηση της υπ' αριθμ. 618/43/05)

Κ.Υ.Α. "Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης" καθώς και της εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης 15325/871/26-6-2008 «Τοποθέτηση δακτυλίου ελέγχου στους πυροσβεστήρες» και της όποιας ισχύουσας σήμερα νομοθεσίας περί ελέγχου, συντήρησης και αναγόμωσης πυροσβεστήρων και τα αντίστοιχα πρότυπα κατά είδος πυροσβεστήρα και υλικού κατάσβεσης, ώστε αυτοί να λειτουργούν απρόσκοπτα και με ασφαλή τρόπο.

## **2.2. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την εξασφάλιση της καλής λειτουργίας των πυροσβεστήρων μετά τις εργασίες ,συντήρησης και αναγόμωσης ελέγχου.

Σε περίπτωση που θα απαιτηθούν επιπλέον ανταλλακτικά κατά τις εργασίες συντήρησης τα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται στο τίμημα της ετήσιας τιμής συντήρησης (τιμή/τμχ.), ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει προηγουμένως τον ΟΛΠ και να λάβει την έγκριση.

Οι προς συντήρηση πυροσβεστήρες θα παραλαμβάνονται (όπως ορίζεται στις ΚΥΑ) από τους χώρους των αναφερόμενων κτιρίων και μετά θα παραδίδονται και θα τοποθετούνται στην ίδια θέση ή σε υποδεικνυόμενη θέση από τον αρμόδιο υπάλληλο, έτοιμοι προς χρήση, με ευθύνη και με δαπάνες του αναδόχου.

Η συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνεται τμηματικά και με τρόπο που δε θα αφήσει κανένα χώρο χωρίς την κάλυψη των απολύτως απαραίτητων πυροσβεστήρων. Παράλληλα, θα πρέπει μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία κάθε εγκατάστασης, κατά την παραλαβή πυροσβεστήρων να αντικαθίστανται με αντίστοιχους πυροσβεστήρες του αναδόχου, προκειμένου να μην υπάρχει πρόβλημα στην εύρυθμη λειτουργία των χώρων.

Πυροσβεστήρες που χρησιμοποιήθηκαν θα αναγομώνονται το ταχύτερο δυνατό, ύστερα από την σύμφωνη γνώμη της Αρμόδιας Επιτροπής παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου.

Όλοι οι πυροσβεστήρες θα φέρουν την προβλεπόμενη από την νομοθεσία ανάγλυφη σήμανση.

Όλοι οι πυροσβεστήρες που θα υποβάλλονται σε διαδικασίες συντήρησης ή /και αναγόμωσης θα φέρουν την προβλεπόμενη από την νομοθεσία αυτοκόλλητη, ανεξίτηλη και ευανάγνωστη ετικέτα ελέγχου η οποία δεν θα καλύπτει τις σημάνσεις του κατασκευαστή και θα παρέχει τα ακόλουθα δεδομένα :

- ελεγμένο από το αρμόδιο άτομο με αρ. πιστοποίησης του αρμόδιου ατόμου,
- ημερομηνία ελέγχου-συντήρησης ή /και αναγόμωσης (έτος και μήνας)
- η ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη διαδικασία
- όνομα , διεύθυνση και αρ. πιστοποίησης της αναγνωρισμένης εταιρείας

Τα ανταλλακτικά που κρίνονται ακατάλληλα θα αλλαχθούν, πάντα μετά από ενημέρωση της αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης.

Όλοι οι πυροσβεστήρες που θα υποβάλλονται σε διαδικασίες συντήρησης ή /και αναγόμωσης θα φέρουν δακτύλιο ελέγχου, οποίος θα είναι κατασκευασμένος από συμπαγές υλικό, ενιαίου κυκλικού σχήματος (δίσκος) ο οποίος θα φέρει στο κέντρο του οπή με σταθερή διάμετρο ( η περιφέρεια της εφάπτεται στο λαϊμό του κελύφους) που να μην επιτρέπει στο δακτύλιο να μετακινηθεί και να αφαιρεθεί από το κέλυφος του πυροσβεστήρα παρά μόνο στην περίπτωση που το σύνολο των εξαρτημάτων του πώματος-μηχανισμού εκτόξευσης, μανόμετρο, κλείστρο κλπ) αφαιρεθούν τελείως. Η τοποθέτηση του δεν θα πρέπει σε καμία περίπτωση να επηρεάζει την λειτουργικότητα του και θα πρέπει να αναγράφει ανάγλυφα το έτος συντήρησης και ο χρωματισμός του θα είναι ίδιος με αυτόν της ετικέτας συντήρησης-αναγόμωσης.

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης, τις βεβαιώσεις και τις Υπεύθυνες Δηλώσεις ελέγχου και καλής λειτουργίας στις οποίες θα αναγράφονται σε αναλυτική κατάσταση (ηλεκτρονική μορφή excel.xls) οι πυροσβεστήρες που συντηρήθηκαν, οι πυροσβεστήρες που αναγομώθηκαν, οι πυροσβεστήρες που υπεβλήθησαν σε υδραυλική δοκιμή, οι πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι.

Επιπλέον για κάθε έναν πυροσβεστήρα θα αναφέρονται τα παρακάτω στοιχεία :

- Αύξων αριθμός Μητρώου πυροσβεστήρα ΟΛΠ
- Αριθμός σειράς φιάλης
- Κατασκευαστής φιάλης- κατασκευαστής πυροσβεστήρα ή προμηθευτής
- Περιεχόμενο είδος και βάρος
- Ημερομηνία κατασκευής
- Ημερομηνία ελέγχου (έτος και μήνας)
- Παρατηρήσεις ελέγχου για το υλικό γόμωσης, την αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων, την αναγόμωση, την υδραυλική δοκιμή κλπ.
- Ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη απαιτούμενη διαδικασία αναγόμωσης.

ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΠΥΡ/ΣΤΗΡΑ ΟΛΠ	ΣΕΙΡΑ ΦΙΑΛΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ ΦΙΑΛΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ	ΒΑΡΟΣ ΟΓΚΟΣ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΔΟΚΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
-------------------------------	--------------	--------------------	-------------------------	---------------	----------------------	----------------	--------------------------	-----------	-----------	---------------------	--------------

Εικόνα 1

### 2.3. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με ευθύνη και δαπάνες του, για:

- Να εξασφαλίσει, πριν την έναρξη των εργασιών του, όλες τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες Αρχές.
- Να λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα τήρησης της εργατικής νομοθεσίας και των διατάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας, για το προσωπικό που απασχολεί και μεταβαίνει προς εργασία σε εγκαταστάσεις του ΟΛΠ.
- Να έχει προβεί στην ασφαλιστική κάλυψη του προσωπικού του στους οικείους ασφαλιστικούς οργανισμούς.
- Να λαμβάνει κάθε απαιτούμενο και πρόσφορο μέτρο για την προστασία του περιβάλλοντος της Λιμενικής Ζώνης του ΟΛΠ, καθώς και για την απομάκρυνση με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο ή/και την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων που θα προκύψουν από την εκτέλεση των εργασιών του.
- Να διαθέτει όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, εργαλεία και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης.
- Τα μηχανήματα, εργαλεία και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιήσει να είναι σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις για την ασφαλή λειτουργία τους.
- Αποκλειστική αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού του ΟΛΠ για οποιαδήποτε ζημία ή απαιτήσεις, οι οποίες θα προέλθουν από δικές του, ή των προστηθέντων του, ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την μεταφορά και παράδοση των υλικών του, καθώς και κατά την εκτέλεση των εργασιών του.
- Να μεριμνήσει για τη διάθεση, στους χώρους εργασίας του, υπηρεσιών προστασίας και πρόληψης, π.χ. τεχνικού ασφαλείας κλπ.
- Να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις των οργάνων του Κ.Λ.Π. και του ΟΛΠ ως προς την τήρηση των διατάξεων ασφάλειας της Λιμενικής Ζώνης. (ISPS code).

### 3. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ – ΑΝΑΘΕΣΗ – ΣΥΜΒΑΣΗ



Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει με κριτήριο κατακύρωσης έναν και μοναδικό ανάδοχο που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή όπως αποτυπώνεται στο Παράρτημα Ι – Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς και εφόσον πληρούνται όλες οι απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι του διαγωνισμού.

Στον Ανάδοχο αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών να υποβάλει στο Νομικό Τμήμα του ΟΛΠ ΑΕ τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη Δήλωση υπογεγραμμένη από το Νόμιμο Εκπρόσωπο του Αναδόχου όπου θα δηλώνεται:
  - A. ότι αποδέχεται την ανάθεση της Σύμβασης
  - B. ο διορισμός ενός Νόμιμου Εκπροσώπου, ο οποίος θα πρέπει να είναι εξουσιοδοτημένος να υπογράψει τη Σύμβαση και αυτού που θα ενεργεί για λογαριασμό του Αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης.
2. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης αορίστου χρόνου που ανέρχεται σε ποσοστό 5% (υπολογιζόμενο χωρίς ΦΠΑ) επί του συμβατικού ποσού της κατακυρωτικής απόφασης. Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης είναι πάντοτε κοινές υπέρ όλων των μελών της.
3. Τα υπό 1.2 αναφερόμενα στην υπεύθυνη δήλωση πιστοποιητικά και δικαιολογητικά (ήτοι ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα εν ισχύ, ποινικό μητρώο εκδόσεως τουλάχιστον τριών μηνών πριν την υπογραφή της σύμβασης, πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας εκδόσεως τουλάχιστον τριών μηνών πριν την υπογραφή της σύμβασης).
4. Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο. (Εντός τριάντα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης που θα προσκομιστεί στο Τμήμα Προμηθειών και σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια ανάθεσης των υπηρεσιών) και θα περιλαμβάνει κάλυψη :  
**Αστική ευθύνη έναντι τρίτων:** Σωματικές βλάβες κατ' άτομο: 50.000 ευρώ, Σωματικές βλάβες για Ομαδικό ατύχημα: 100.000 ευρώ, Υλικές ζημιές σε περιουσία τρίτων κατά ατύχημα και ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων: 100.000 ευρώ.  
**Εργοδοτική αστική ευθύνη:** Σωματικές βλάβες / θάνατος ή ατύχημα ενός ατόμου: 50.000 ευρώ, Ομαδικό ατύχημα: 100.000 ευρώ.

Διευκρινίζεται ότι ο Ανάδοχος θα έχει την αποκλειστική αστική, ποινική και διοικητική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένης και της Διεύθυνσης της ΟΛΠ Α.Ε για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις που θα προέλθουν από ενέργειες ή παραλείψεις δικές του ή των υπ' αυτού προστηθέντων, οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια.

Σε κάθε περίπτωση εφόσον ο Ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση ανάθεσης μέσα στο χρόνο των δεκαπέντε (15) ημερών ή αδυνατεί να παράσχει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, εντός του χρόνου που αναφέρεται ανωτέρω ή τυχόν παράτασης που θα του δοθεί, η ΟΛΠ ΑΕ θα έχει το δικαίωμα να ακυρώσει την ανάθεση στον εν λόγω Ανάδοχο με ταυτόχρονη κατάπτωση της εγγυητικής συμμετοχής.

#### **4. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα βεβαιώνεται μηνιαία με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής των υπηρεσιών.

#### **5. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ – ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά (ανά τιμολόγιο) και εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού μηνιαίου τιμολογίου και την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών η οποία θα βεβαιώνεται μηνιαία με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής των υπηρεσιών.

#### **6. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**



Αν για οποιονδήποτε λόγο δε διεξαχθεί η υποβολή προσφορών την προαναφερθείσα ημερομηνία ή, αν διεξαχθεί μεν αλλά δεν κατατεθεί καμία προσφορά, θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία η οποία θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες. Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Κάθε Διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά.

Οι προσφερόμενες τιμές θα εκφράζονται σε ευρώ (€), θα περιορίζονται σε δύο δεκαδικά ψηφία, δεν θα περιλαμβάνουν τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και θα δεσμεύουν τον Διαγωνιζόμενο καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Προσφοράς του.

Εάν η διαδικασία αναβληθεί, επαναληφθεί ή ματαιωθεί, οι Οικονομικές Προσφορές που θα έχουν τυχόν ήδη υποβληθεί δεν θα ανοιχτούν.

Σε περίπτωση που υποβληθούν σε αρχικό ή επαναληπτικό διαγωνισμό λιγότερες από τρεις προσφορές που πληρούν τα κριτήρια του διαγωνισμού, ώστε να μπορούν να αποσφραγιστούν οι αντίστοιχες οικονομικές προσφορές, η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει τον διαγωνισμό, κηρύσσοντας άγονη τη διαγωνιστική διαδικασία.

Μετά την ακύρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού μπορεί να διεξαχθεί διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς να ανοιχτούν οι αρχικά υποβληθείσες οικονομικές προσφορές. Στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να διαπραγματευτεί με τους συμμετέχοντες που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1.2 και έχουν καταθέσει έγκυρη Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας διαπραγμάτευσης ο ΟΛΠ δύναται να ζητήσει από τους προαναφερθέντες συμμετέχοντες να υποβάλουν σε σφραγισμένο φάκελο (όχι μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) βελτιωμένη προσφορά εντός 3 εργάσιμων ημερών, χωρίς να τροποποιήσουν οποιαδήποτε από τις τεχνικές / ποιοτικές / προδιαγραφές των ήδη υποβληθεισών προσφορών. Σε περίπτωση που η ανωτέρω «βελτιωμένη» οικονομική προσφορά είναι υψηλότερη από την αρχική, θα απορρίπτεται και θα ισχύει η αρχική οικονομική προσφορά. Οι εγγυήσεις συμμετοχής ισχύουν και κατά τη διάρκεια της διαδικασίας διαπραγμάτευσης.

Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις και συμπληρώσεις επί των υποβληθέντων στοιχείων από τον Υποψήφιο.

Διατύπωση σχολίων ή αιρέσεων ή όρων ή επιφυλάξεων, θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα οδηγήσουν στην απόρριψη της Προσφοράς του Διαγωνιζόμενου που τις διατυπώνει.

Ο ΟΛΠ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να διαπραγματευτεί με έναν ή περισσότερους υποψηφίους.

Το όργανο του ΟΛΠ ΑΕ που είναι αρμόδιο για τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να αναβάλει, επαναλάβει ή ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου σε οποιοδήποτε στάδιο με αιτιολογημένη απόφασή του, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης στους Υποψηφίους.

Ο διαγωνισμός και η σχετική σύμβαση διέπεται από το Ν. 4404/2016, το Ν. 4838/2021, την εν γένει περί ΟΛΠ νομοθεσία, όπως σήμερα ισχύει και κατ' επέκταση, από το σύνολο των διατάξεων του Ελληνικού Δικαίου που έχουν εν προκειμένω εφαρμογή.

Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και της σύμβασης υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων του Πειραιά.

**Παράρτημα II – Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.**  
(Επισυνάπτεται στην Παρούσα Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών)