

<b>ΟΛΠ ΑΕ – COSCO SHIPPING</b> <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ</b> <b>ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ</b>		Έργο: ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΕΜΠΟ

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

## **Άρθρο 1** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.1]

### **Αποξηλώσεις καθαίρεσεις**

Οι εργασίες αποξήλωσης περιλαμβάνουν την καθαίρεση και απομάκρυνση όλων των υφιστάμενων ειδών υγιεινής, καμπινών ντουζ και τουαλετών, ψευδοροφών, φωτιστικών σωμάτων, καλοριφέρ, νιπτήρων, καθρεπτών καθώς και την αποξήλωση όλων των επιτοιχίων πλακιδίων και των πλακιδίων δαπέδου.

Οι εργασίες αποξήλωσης, θα εκτελεστούν με προσοχή ιδιαίτερα στα σημεία επαφής των πλακιδίων με τα κουφώματα των παραθύρων, καθώς τα κουφώματα δεν θα αντικατασταθούν στα πλαίσια της ανακαίνισης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η απομάκρυνση και διαχείριση των προϊόντων καθαίρεσης (ΑΕΚΚ).

Τιμή κατ' αποκοπή

## **Άρθρο 2** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.2]

### **Οικοδομικές εργασίες κατασκευής ρείθρου**

Οι εργασίες αφορούν την κατασκευή ενός γραμμικού ρείθρου που θα λειτουργεί σαν φυσικό εμπόδιο για να περιορίζει τα νερά των ντουζ εντός των καμπινών τους. Το ρείθρου αυτό θα κατασκευαστεί από οπτοπλινθοδομή, θα τοποθετηθεί κάτω από τις πόρτες των καμπινών ντουζ με την υπόδειξη του μηχανικού του ΟΛΠ. Το ύψος του ρείθρου θα είναι 10cm συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από πλακάκια. Στις εργασίες περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες και τα υλικά που σχετίζονται με την κατασκευή του ρείθρου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά (εκσκαφή χάνδακα με μηχανικά μέσα για την τοποθέτηση, παρασκευή τσιμέντου, προμήθεια οπτόπλινθων)

Τιμή κατ' αποκοπή

## **Άρθρο 3** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.3]

### **Καμπίνες WC και ντουζιέρας από HPL FUNDERMAX πάχους 12mm χρώματος Natural Alu προμήθεια και τοποθέτηση**

Προμήθεια και τοποθέτηση χωρισμάτων χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης τύπου MP CUBICLES του οίκου FUNDERMAX πλήρη με τις πόρτες και τα πάσης φύσεως εξαρτήματα συναρμολόγησης και στερέωσης και κατασκευάζονται από πανέλα HPL πάχους 13mm τα οποία συνδυάζονται με ειδικά διαμορφωμένα προφίλ αλουμινίου και ανοξείδωτα εξαρτήματα (κλειδαριές, πόμολα, μεντεσέδες, ποδαράκια) στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου, ανθεκτικού και καλαίσθητου συστήματος. Τα πανέλα είναι scratchproof, πλήρως ανθυγρά, Anti Vandal και κατάλληλα για χρήση σε χώρους υγιεινής.

Το βάθος και το πλάτος των καμπινών θα είναι ίδιο σε διαστάσεις με τις υφιστάμενες καμπίνες. Τα θυρόφυλλα είναι από όμοιο υλικό HPL έχουν πλάτος 700mm και αναρτώνται με δύο ανοξείδωτους μεντεσέδες με επαναφορά. Το χρώμα τους θα είναι M001 Natural Alu.

Το θυρόφυλλο φέρει ειδική ανοξείδωτη κλειδαριά με χρωματιστή ένδειξη «ΚΑΤΕΙΛΛΗΜΕΝΟ / ΕΛΕΥΘΕΡΟ» και κλειδώνει με απλό στροφείο από την μέσα πλευρά του WC, με δυνατότητα απασφάλισης από έξω. Το θυρόφυλλο φέρει και πόμολο σταθερό από NYLON και στις δύο (2) πλευρές. Το χρώμα των προφίλ μπορεί

να είναι γκρι όμοιου χρώματος RAL με το θυρόφυλλο το οποίο θα προσδιοριστεί από το εργοστάσιο. Τα εξαρτήματα θα είναι ανοξείδωτα.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του συστήματος περιλαμβάνουν:

-Πιστοποιημένο βακελίτη HPL πάχους 10-12-13mm αποτελούμενο από συμπαγές υλικό πολλαπλών στρώσεων εμποτισμένο με ρητίνη και παραγόμενος σε συνθήκες υψηλής πίεσης και θερμοκρασίας. Συνολικό ύψος χωρίσματος 2000mm με κενό από το έδαφος 150mm. Άνοιγμα πόρτας 0,60- 0,70m.

-Σκελετό ανοδιωμένου αλουμινίου (full framed) ασημί σατέν M3000

- ποδαράκια, μεντεσέδες, κλειδαριές σε S.STEEL- πιστοποιημένο ανοξείδωτο ατσάλι AISI 304

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών και εξαρτημάτων επί τόπου του έργου και η συναρμολόγηση και στερέωση σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή μονάδος ανά καμπίνα.

#### **Άρθρο 4** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.4]

##### **Ψευδοροφή WC ισόπεδη από γυψοσανίδες ανθυγρές με μεταλλικό σκελετό**

Περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες με τα απαραίτητα υλικά τους:

-Κατασκευή επιπέδου ελαφρού μεταλλικού σκελετού ψευδοροφής σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο, αποτελούμενου από απλές διατομές γαλβανισμένου μορφοσίδηρου ή διατομές γαλβανισμένης στραντζαριστής λαμαρίνας, ειδικές γαλβανισμένες ράβδους, γάντζους, γωνίες και κοχλιωτούς συνδέσμους οριζοντίωσης, αναρτημένου με γαλβανισμένα βύσματα μηχανικής ή χημικής αγκύρωσης, και γενικά μορφοσίδηρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

-Κατασκευή ψευδοροφής ισόπεδη, διακοσμητικής, επισκέψιμης, φωτιστικής, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές λείες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποποιωνδήποτε διαστάσεων σε κατάλληλο υπάρχοντα κρυφό σκελετό ανάρτησης όπως περιγράφεται ανωτέρω, σε ύψος ίδιο με την υφιστάμενη οροφή.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιτεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.

β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος

γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.

δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) τοποθετημένης ψευδοροφής

#### **Άρθρο 5** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.5]

##### **Προμήθεια και τοποθέτηση θυρίδων επίσκεψης σε γυψοσανίδα διαστάσεων 40cm x 40cm**

Προμήθεια και τοποθέτηση τυποποιημένων θυρίδων επίσκεψης σε γυψοσανίδα διαστάσεων 40cm x 40cm. Περιλαμβάνεται η δημιουργία οπής, η πιθανή μετατόπιση του σκελετού στήριξης, η τοποθέτηση του φωτιστικού, το στοκάρισμα και τρίψιμο ώστε να δημιουργηθεί ενιαία τελική επιφάνεια σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

#### **Άρθρο 6** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.6]

##### **Δάπεδο και τοίχοι επιστρωμένοι με πλακάκι 30x60cm ενδεικτικού τύπου ESTILO MARFIL**

Επιστρώσεις δαπέδων και τοίχων με κεραμικές πλάκες υψηλής αντοχής και αντισληθρότητας, πάχους 20mm, διαστάσεων 80x80cm, τύπου ESTILO MARFIL, ολισθηρότητας R11 κατά DIN 51130,. Οι κεραμικές πλάκες θα είναι 1ης ποιότητας, έγχρωμες, υψηλής αντοχής και αντισληθρότητας, μη υδροπερατές, λείας επιφάνειας. Η τοποθέτηση θα γίνει σε υπάρχον υπόστρωμα, με ειδική κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004 και με τρόπο ώστε να έχουμε τέλεια συγκόλληση των πλακών με το υπόστρωμα σε όλη την επιφάνεια έδρασής τους. Οι κατακόρυφες έδρες επαφής των πλακών θα είναι τελείως κάθετες στις επιφάνειες όψεων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης, τοποθέτησης, αρμολόγησης και επιμελούς καθαρισμού της τελικής επιφάνειας του δαπέδου, με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και η τοποθέτηση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

#### **Άρθρο 7** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.7]

##### **Χρωματισμοί επί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού με σπατουλαρίσματα της γυψοσανίδας και τοποθέτηση γωνιόκρανων προστασίας ακμών**

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, βάσεως σε δυο διαστρώσεις. Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

#### **Άρθρο 8** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.8]

##### **Προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού WC**

Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους **εξοπλισμού WC**. Το άρθρο περιλαμβάνει την προμήθεια, μεταφορά και πλήρη τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων ειδών υγιεινής, εξαρτημάτων και αξεσουάρ, όπως περιγράφονται παρακάτω και στις αναγραφόμενες ποσότητες:

- **Λεκάνη WC Geberit με κάθισμα.** Τεμάχια:7
- **Μη εντοιχισμένο καζανάκι Geberit.** Τεμάχια:7
- **Μπαταρία νιπτήρα Ideal Standard.** Τεμάχια: 7
- **Καθρέπτες χώρων υγιεινής.** Τετραγωνικά μέτρα: 7
- **Νιπτήρας Ideal Standard Standard.** Τεμάχια: 7
- **Χαρτοθήκη Eurynox P0400B.** Τεμάχια 11
- **Πιγκάλ φορητό Eurynox H0510B.** Τεμάχια 7
- **Δοχείο απορριμάτων.** Τεμάχια: 7
- **Επιδαπέδιος κάδος Eurynox 12LT Z0130BSIN.** Τεμάχια:1
- **Σιφώνι νιπτήρα Geberit 151.035.21.1.** Τεμάχια: 7
- **Σιφώνι δαπέδου Kessel.** Τεμάχια: 4

Τιμή κατ' αποκοπή

## **Άρθρο 9** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.9]

### Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων

Προμήθεια και τοποθέτηση **φωτιστικών σωμάτων**. Το άρθρο περιλαμβάνει την προμήθεια, μεταφορά και πλήρη εγκατάσταση των φωτιστικών εσωτερικού χώρου, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων εξαρτημάτων στερέωσης ή/και εγκυβωτισμού, ηλεκτρικών συνδέσεων και αγκύρωσης, καθώς και τον έλεγχο καλής λειτουργίας μετά την τοποθέτηση.

Τα φωτιστικά θα τοποθετηθούν σε αντίστοιχη θέση των υφιστάμενων και κατ' υπόδειξη του μηχανικού του ΟΛΠ.

Τιμή κατ' αποκοπή

## **Άρθρο 10** [Αριθμός Τιμολογίου Δ.10]

### Υδραυλικές εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης

Για την προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και σύνδεση όλου του εξοπλισμού μίας πλήρους υδραυλικής εγκατάστασης ύδρευσης και αποχέτευσης. Στις εργασίες περιλαμβάνεται η αποξήλωση των υφιστάμενων σωληνώσεων αποχέτευσης καθώς και των σχαρών δαπέδου. Το δίκτυο αποχέτευσης θα αντικατασταθεί πλήρως με νέο δίκτυο. Στις υδραυλικές εργασίες περιλαμβάνεται και το χάντρωμα του δαπέδου για διάνοιξη νέων αυλάκων για την εγκατάσταση των νέων σωληνώσεων αποχέτευσης. Οι υπάρχουσες πορσελάνες των ντούζ θα αντικατασταθούν με πλακίδια δαπέδου με διαμορφωμένη κλίση που θα οδεύει τα νερά σε σχαράκι δαπέδου.

Οι σωληνώσεις παροχής νερού σε όλο τον χώρο των τουαλετών θα διατηρηθούν ως έχουν, εκτός αν κατά την κατασκευή παρατηρηθεί κάποια δυσλειτουργία ή βλάβη, που σε αυτή την περίπτωση θα αντικατασταθεί – επισκευαστεί τοπικά και η οποία αποκατάσταση βλάβης περιλαμβάνεται στην τιμή.

Στην τιμή περιλαμβάνονται η προμήθεια καλοριφέρ, κάθε υλικό, μικροϋλικό και εργασία σύνδεσης, στήριξης, δηλαδή η προμήθεια, η μεταφορά επί τόπου του έργου, η αποθήκευση των υλικών, η εγκατάσταση, η σύνδεση, οι εργασίες διάτρησης και αποκατάστασης δομικών μερών, η επαναφορά των μερεμετιών, η ρύθμιση, οι δοκιμές και οι λοιπές δαπάνες για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία μίας πλήρους εγκατάστασης. Στην τιμή δεν περιλαμβάνονται τα είδη υγιεινής, οι νεροχύτες, οι αναμικτήρες, τα δοχεία πλύσεως κ.τ.ό. τα οποία πληρώνονται με διαφορετικό άρθρο τιμολογίου.

Τιμή ανά τεμάχιο.