



中远海运比雷埃夫斯港口有限公司

PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Πειραιάς, 09/06/2026

ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ – Υπηρεσίες Σχεδιασμού και Διαχείρισης Έργου (PMD) για το Νέο Κτίριο του Σταθμού Κρουαζιέρας στο Πλαίσιο του Έργου “Επέκταση Επιβατικού Σταθμού (Νότια Ζώνη-Φάση Α)”

Ερώτηση 1

Στο άρθρο 6.5 της προκήρυξης για το ΝΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (ΝΟΤΙΑ ΖΩΝΗ- ΦΑΣΗ Α’), αναφέρεται ότι η εγγυητική μπορεί να κατατεθεί σε λογαριασμό του ΟΛΠ.

Σε συμπράξεις μπορούμε να θεωρήσουμε ότι θα καταθέσει το ποσοστό της η μια εταιρεία της σύμπραξης σε λογαριασμό του ΟΛΠ και η άλλη εταιρεία με εγγυητική επιστολή;

Τι αιτιολογία πρέπει αναγράφεται στην κατάθεση του λογαριασμού του ΟΛΠ αντί της εγγυητικής;

Απάντηση 1

Όπως έχει απαντηθεί και σε προηγούμενο στάδιο διευκρινήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 6.5. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ της Πρόσκλησης «Οι εγγυητικές επιστολές απευθύνονται στον ΟΛΠ και σε περίπτωση διαγωνιζόμενης Κοινοπραξίας ή Ένωσης πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της».

Ερώτηση 2

Ο μελετητής θα εκπονήσει και μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας, στον χώρο πρόσχωσης θα υπάρχει πρόβλεψη όσον αφορά την εξυγίανση του εδάφους για την ανέγερση του κτιρίου;

Απάντηση 2

Σύμφωνα με το Παράρτημα Α’ της Πρόσκλησης «Παράλληλα με το στάδιο της Προμελέτης, ο PMD θα πραγματοποιήσει τις απαραίτητες γεωτεχνικές έρευνες στο χώρο του έργου και θα συντάξει τη σχετική γεωτεχνική μελέτη και έκθεση, συμπεριλαμβανομένου του τεύχους υπολογισμών, για την ακριβή θέση υλοποίησης του Νέου Κτιρίου της Κρουαζιέρας».

Καθίσταται σαφές ότι επί μέρους παράμετροι του σχεδιασμού του κτιρίου όπως η βέλτιστη θέση, η ενδεχόμενη ανάγκη εξυγίανσης κλπ. Θα προκύψουν από την γεωτεχνική μελέτη που θα εκπονήσει ο PMD

σε συνδυασμό με τη διαλειτουργικότητα και τη μελέτη του υπό εκτέλεση έργου της Επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα (Νότια Ζώνη – Φάση Α').

Ερώτηση 3

Παρακαλούμε να μας επιβεβαιώσετε ότι σε συμφωνία και με το ενωσιακό δίκαιο, στις συμπράξεις ή ενώσεις ή κοινοπραξίες της παρ. 4.1.3 της Πρόσκλησης, μπορούν να συμμετέχουν νομικά και φυσικά πρόσωπα. Στην περίπτωση συμμετοχής των φυσικών προσώπων, παρακαλούμε να μας διευκρινίσετε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά της παρ. 6.1 που πρέπει να υποβληθούν. Τι αιτιολογία πρέπει αναγράφεται στην κατάθεση του λογαριασμού του ΟΛΠ αντί της εγγυητικής;

Απάντηση 3

Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.3 « Δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό έχουν νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις ή ενώσεις ή κοινοπραξίες».

Περαιτέρω, στην Σημείωση του άρθρου 6.1 της ίδιας Πρόσκλησης περιγράφονται με σαφήνεια τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης, η οποία ενδεχομένως να περιλαμβάνει και φυσικά πρόσωπα.

Ερώτηση 4

Παρακαλούμε να μας επιβεβαιώσετε ότι η εγγυητική επιστολή συμμετοχής της παρ. 6.5 της Πρόσκλησης δύναται να καλυφθεί συνδυαστικά, ήτοι κατά ένα μέρος με την έκδοση εγγυητικής επιστολής από Τράπεζα ή το ΤΜΕΔΕ και κατά το υπόλοιπο μέρος με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό του ΟΛΠ, υπό την προϋπόθεση ότι το συνολικό ποσό της εγγύησης συμμετοχής ανέρχεται σε σαράντα χιλιάδες ευρώ (40.000€).

Απάντηση 4

Όπως έχει απαντηθεί και σε προηγούμενο στάδιο διευκρινήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 6.5. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ της Πρόσκλησης «Οι εγγυητικές επιστολές απευθύνονται στον ΟΛΠ και σε περίπτωση διαγωνιζόμενης Κοινοπραξίας ή Ένωσης πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της».