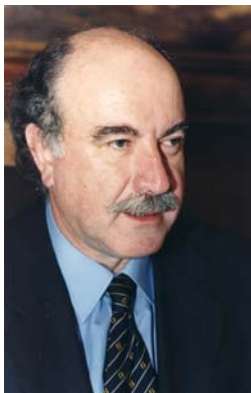




ΜΑΙΟΣ 2010



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ



ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
&
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Γιώργος Ανωμερίτης

Τηλ: +30 210 4550250

+30 210 4550248

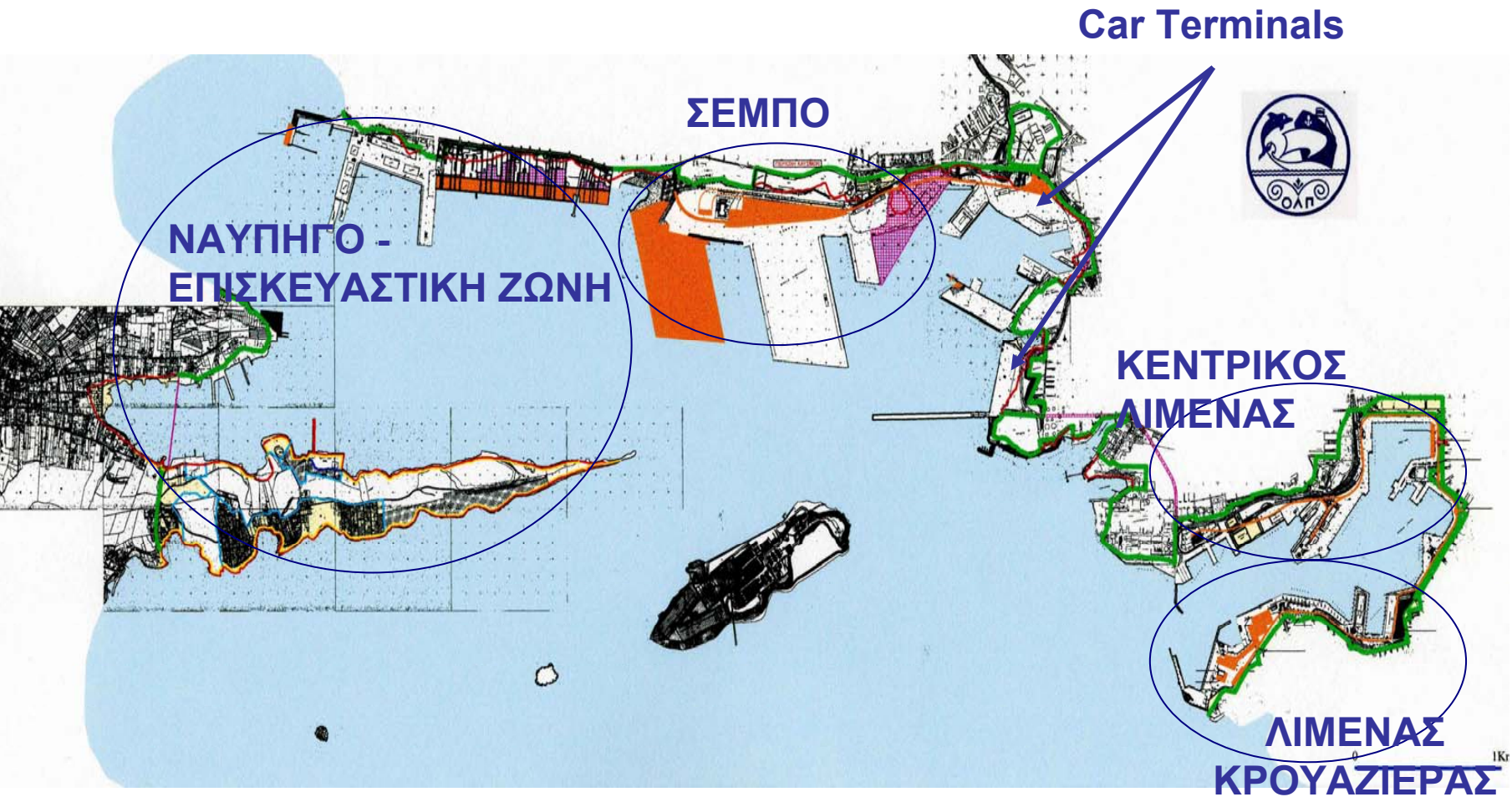
Fax +30 210 4550280

E-mail: ceo@olp.gr





ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ





ΙΣΤΟΡΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ



- 1930 ΙΔΡΥΣΗ ΟΛΠ
- 1997 ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΠΡΟΒΛΗΤΑ II ΣΤΟ ΣΕΜΠΟ
- 1999 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΛΠ ΣΕ Α.Ε.
- 2002 ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΟΛΠ ΑΕ - ΔΗΜΟΣΙΟΥ (40 ΕΤΗ)
- 2003 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΟΛΠ ΑΕ ΣΤΟ Χ.Α. (74,1% διατηρείται από το Ελλ. Δημόσιο)
- 2008 ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΟΛΠ ΑΕ- ΔΗΜΟΣΙΟΥ (10ΕΤΗ) - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΠΡΟΒΛΗΤΩΝ II & III ΜΕΤΑΞΥ ΟΛΠΑ ΑΕ ΚΑΙ Cosco Pacific
- 2010 ΕΝΑΡΞΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑ I

ΚΥΡΙΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

- ΠΛΕΟΝΕΚΤΙΚΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗ – ΕΓΓΥΤΗΤΑ ΜΕ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ
- ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΛΙΜΑΝΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ (20εκ. Επιβάτες ετησίως)



ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ 2009

- Η παγκόσμια χρηματοοικονομική κρίση επέδρασε αρνητικά στο παγκόσμιο εμπόριο και στους όγκους διακίνησης εμπορευμάτων από τα λιμάνια.
- Τα περισσότερα λιμάνια της Μεσογείου και της Ευρώπης το 2009 κατέγραψαν διψήφια μείωση στη διακίνηση Εμπορευματοκιβωτίων.
- Περίπου το 11% του παγκόσμιου στόλου πλοίων μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων παροπλίστηκε και οι περισσότερες εταιρείες εφάρμοσαν πρακτικές πλεύσης χαμηλών ταχυτήτων για τον περιορισμό των εξόδων χωρίς να αποφευχθούν οι λειτουργικές ζημιές.
- Η επίδραση της χρηματοοικονομικής κρίσης ήταν έντονα αισθητή, σε παγκόσμιο επίπεδο και στον τομέα διακίνησης οχημάτων.



ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ & ΔΡΑΣΕΙΣ 2009

- Το σημαντικότερο γεγονός κατά τη διάρκεια της αναφερόμενης χρήσης είναι η έναρξη λειτουργίας (Οκτώβριος 2009) του Προβλήτα II υπό τον νέο Πάροχο, δηλαδή την Α.Ε. Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων Πειραιώς (ΣΕΠ ΑΕ).
- Οι κινητοποιήσεις του προσωπικού κατά τον χρόνο παράδοσης του Προβλήτα II και η μειωμένη απόδοση στην περίοδο που προηγήθηκε αυτής είχαν αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης. Ήδη η κατάσταση έχει πλήρως ομαλοποιηθεί.



ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ & ΔΡΑΣΕΙΣ 2009

- Ολοκληρώθηκε η διαδικασία της Εθελούσιας Εξόδου του προσωπικού με βάση τις διατάξεις του Ν. 3654/08, η ισχύς του οποίου παρετάθη μέχρι 28.02.10. Παράλληλα αξιοποιήθηκε και η δυνατότητα που έδινε σχετική πρόβλεψη στο Πρακτικό Συμφωνίας που υπεγράφη μεταξύ της νέας Διοίκησης και των σωματείων τον Δεκέμβριο του 2009

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΚΟΣΤΟΣ	ΕΤΗΣΙΑ
	<u>ΑΤΟΜΩΝ</u>	<u>ΣΕ ΕΚΑΤ. €</u>	<u>ΜΙΣΘ/ΣΙΑΣ</u>
N. 3654/08	42	7,2	2,2
N. 3816/10*	65	10,8	3,7
Αποχωρήσεις			
Βάσει Συμφωνίας	<u>66</u>	<u>1,6</u>	<u>4,0</u>
Σύνολο	<u>173</u>	<u>19,6</u>	<u>9,9</u>



ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ & ΔΡΑΣΕΙΣ 2009

➤ **Κανονισμός Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας**

Η Εταιρεία προχώρησε σε ριζική αναμόρφωση του Κανονισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας, που υιοθετήθηκε 14/12/2009. Ήδη τα στελέχη Διοίκησης έχουν τοποθετηθεί.

Ο Ο.Λ.Π. με νέα οργανωτική δομή προσαρμόζεται στα σύγχρονα δεδομένα εργασίας και αγοράς, βελτιώνοντας την αποτελεσματικότητά του. Η νέα Οργανωτική δομή είναι ευέλικτη και με σαφή πελατοκεντρικό προσανατολισμό.

➤ **ΟΛΠ & Περιβάλλον**

Η ορθή περιβαλλοντολογική διαχείριση και λειτουργία αποτελεί προτεραιότητα του ΟΛΠ ως το σημαντικότερο στοιχείο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης του. Ο ΟΛΠ έχει διαμορφώσει και εφαρμόζει συγκεκριμένη πολιτική και στρατηγική για το περιβάλλον με σκοπό τον συνεχή εντοπισμό πιθανών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, τη λήψη κατάλληλων διορθωτικών μέτρων, την πρόληψη ρύπανσης και τη συνεχή περιβαλλοντική βελτίωση των δραστηριοτήτων του.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ – ΤΟΜΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



ΣΕΜΠΟ - ΑΥΡΙΟ

ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ III

ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ II

ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ I

ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ

ΠΡΟΒΛΗΤΕΣ II & III ΣΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ I ΥΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΟΛΠ ΑΕ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΠΕΙΡΑΙΑ 4.7εκ.ΤΕΥ μέχρι το 2016

ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ

ΝΕΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ Ι ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ

Μήκος Ανατ. πλευράς: 520μ.
Βύθισμα: 18μ.
Γερανογέφυρες: 4 Super Post Panamax

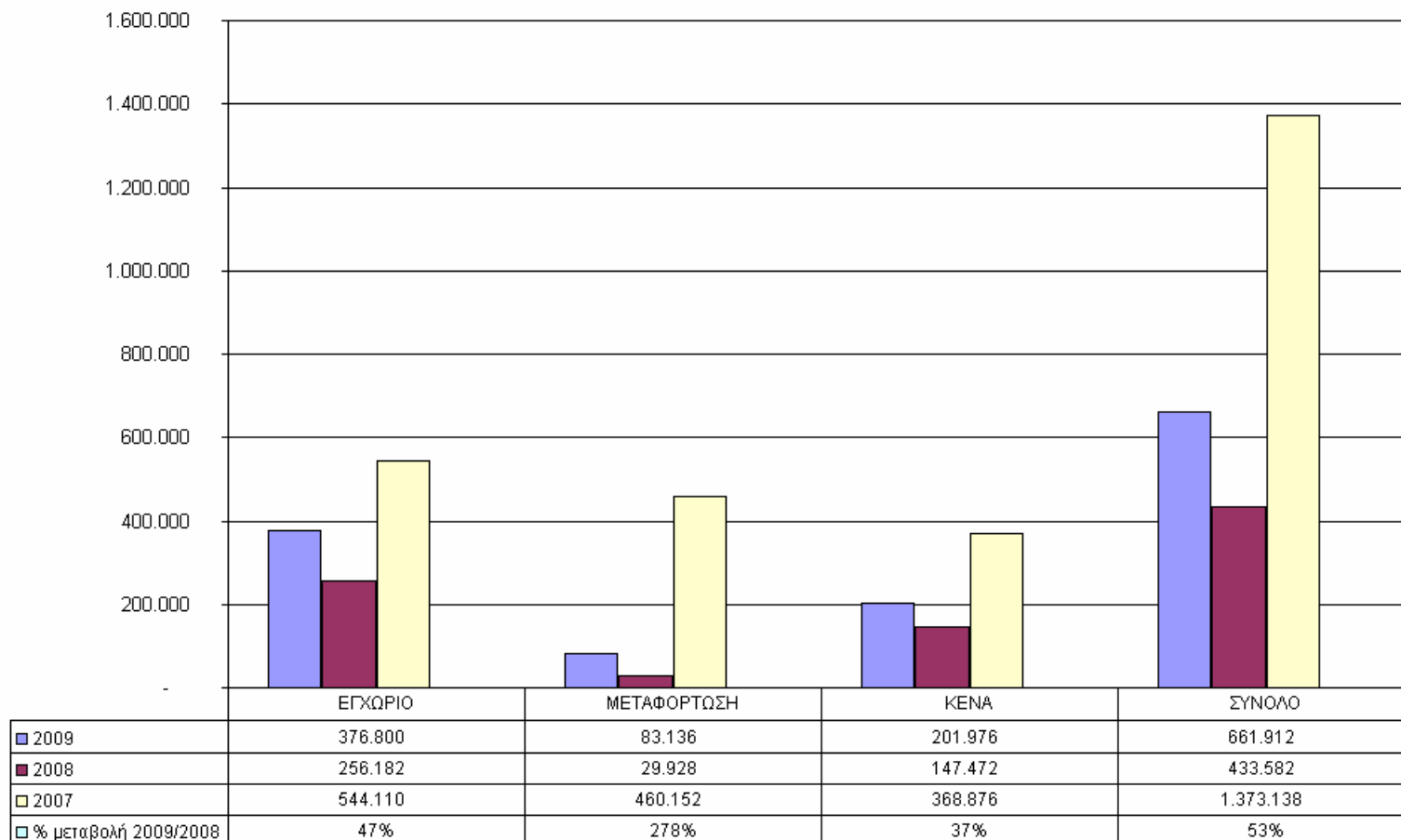
Μήκος Δυτ. Πλευράς: 320μ.
Βύθισμα: 12μ
Γερανογέφυρες: 3 Panamax





ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΦΟΡΤΙΩΝ

ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ* (ΤΕΥ)



* Μη οριστικά στοιχεία



ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Σ.ΕΜΠΟ

	ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ I	ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ II	ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ III
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	€160εκ	€320εκ	
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΕΤΟΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ	2010	2014	2015
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	4SPP & 3P 8RMG	6SPP & 8PP 16ARMG	
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	1.0mil TEU	2.6mil TEU	1.1mil TEU
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΟΛΠ ΑΕ – Ίδια κεφάλαια, δάνειο ΕΤΕπ, Γ' ΚΠΣ	Κατασκευή – λειτουργία- εκμετάλλευση μέσω παραχώρησης 35 ετών	



ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΤΙΜΗΜΑ

Αρχική καταβολή	€50.000.000
Σταθερό Ετήσιο Αντάλλαγμα I & II	€1,800 ανά μέτρο προβλήτα ανά έτος €4.0 ανά τμ ανά έτος Αύξηση βάσει ΔTK + 2% ανά έτος. Βάση το 2008
Ποσοστό επί ενοποιημένων εσόδων ΑΕΑΣ	<ul style="list-style-type: none">•Τουλάχιστον το 70% των αναμενόμενων ενοποιημένων εσόδων είναι εγγυημένα.• Αν ο IRR της ΑΕΑΣ ξεπεράσει το 16% τα υπερβάλλοντα προς διανομή κέρδη κατανέμονται μεταξύ των μετόχων της ΑΕΑΣ και του ΟΛΠ σε αναλογία 50-50.

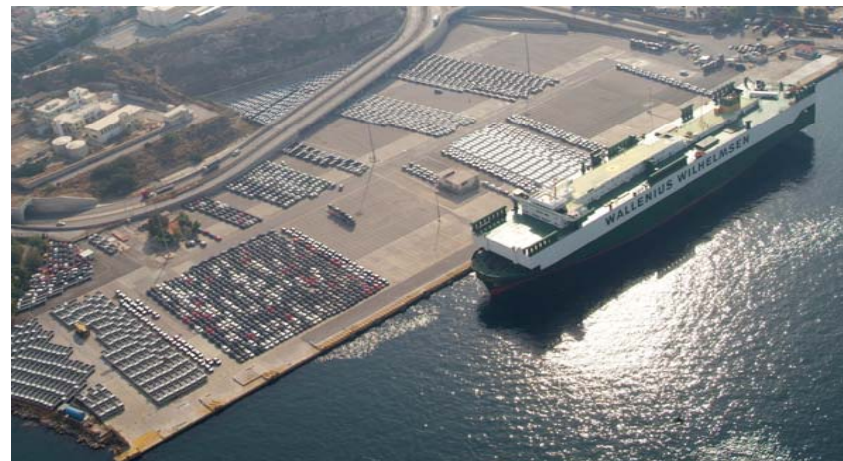


CAR TERMINALS



Διαχείριση Γ2
6.600 θέσεις
730μ προβλήτα
11μ βύθισμα

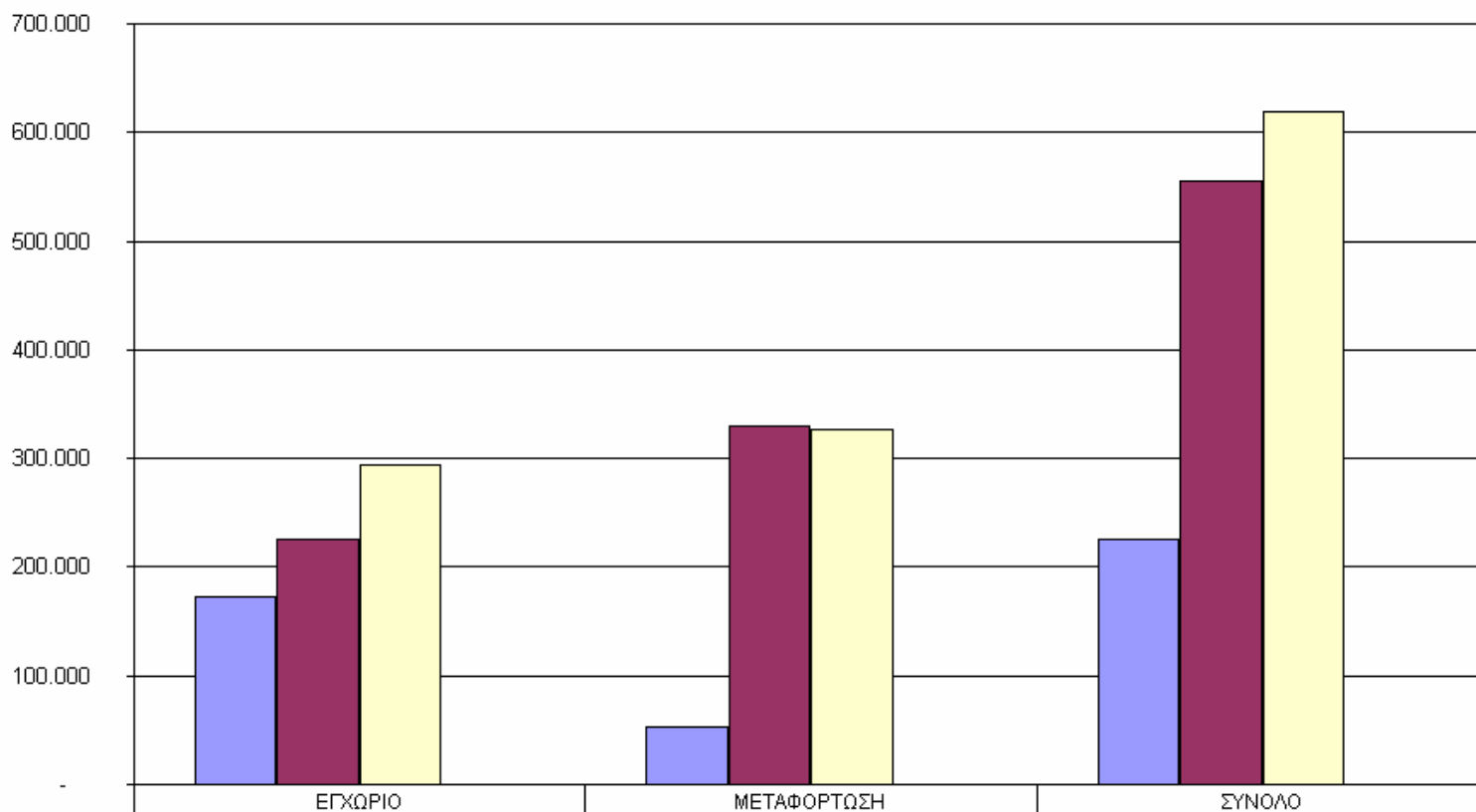
Διαχείριση Γ1
4.500 θέσεις
375μ προβλήτα
11μ βύθισμα





ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΦΟΡΤΙΩΝ

ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ CAR TERMINALS



2009	173.264	52.879	226.143
2008	225.174	330.071	555.245
2007	293.322	326.078	619.400
% μεταβολή 2009/2008	-23%	-84%	-59%



ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ

ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ

Περίπου 20εκ. επιβάτες
31 θέσεις παραβολής
5 επιβατικοί σταθμοί
25.000 αφιξοαναχωρήσεις
πλοίων ετησίως



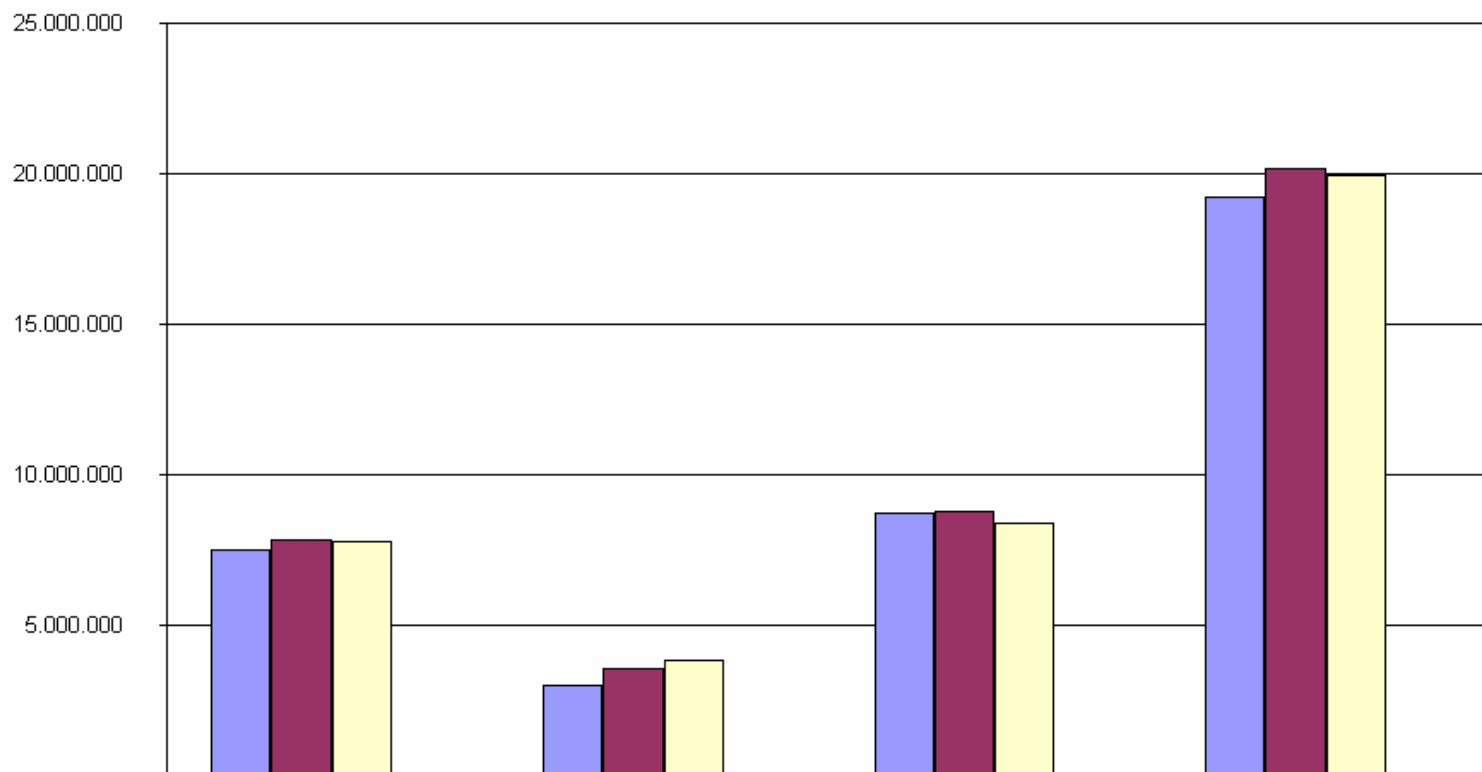
ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ

Περίπου 2.0εκ. επιβάτες
11 θέσεις παραβολής
3 επιβατικοί σταθμοί
950 αφιξοαναχωρήσεις
πλοίων ετησίως



ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ

ΚΙΝΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

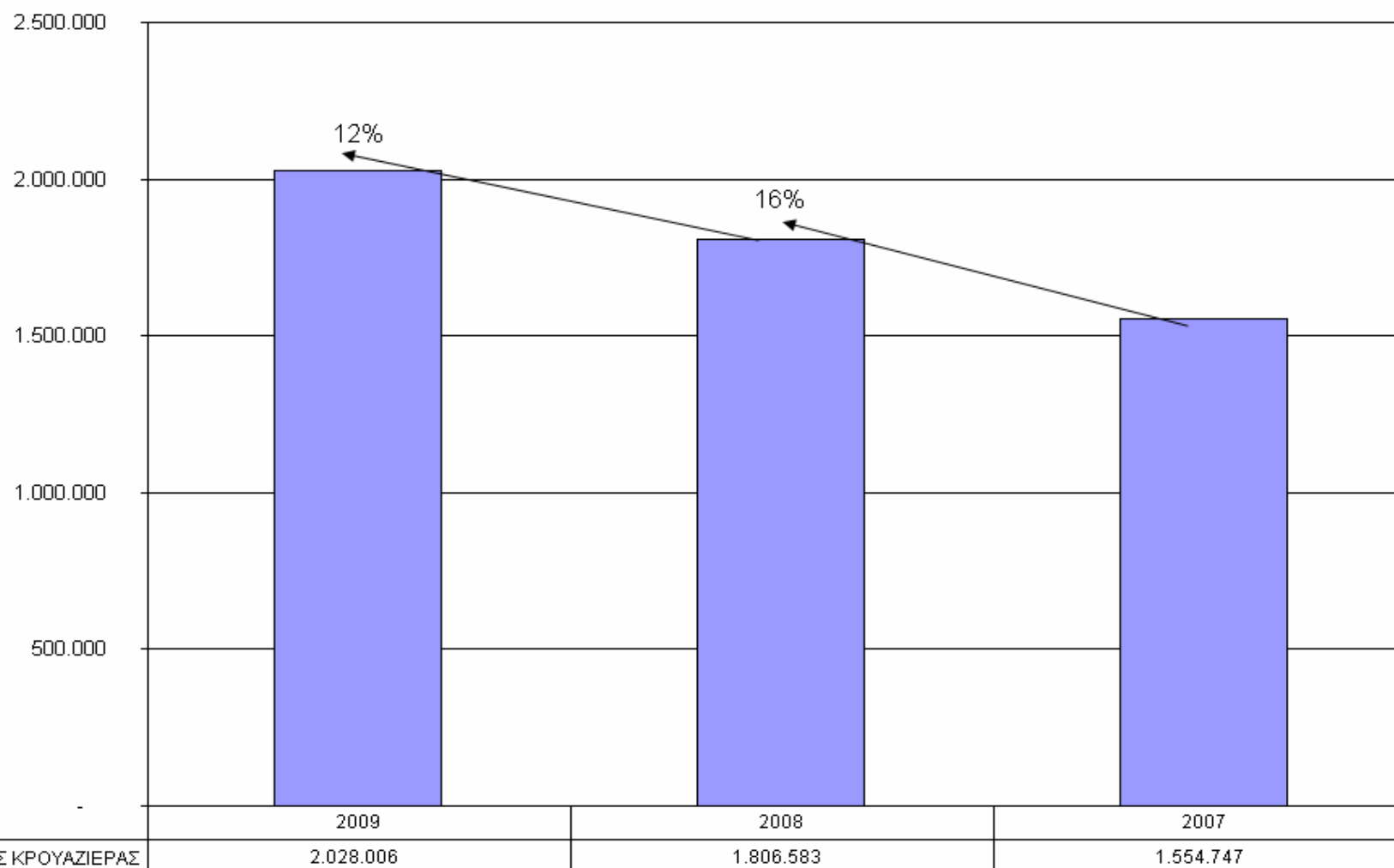


	ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ	ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ	ΠΟΡΘΜΕΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
■ 2009	7.478.729	3.023.785	8.723.809	19.226.323
■ 2008	7.852.079	3.561.764	8.763.631	20.177.474
■ 2007	7.752.825	3.819.853	8.395.492	19.968.170
□ % ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ 2009/2008	-5%	-15%	-0,5%	-5%



ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ

ΚΙΝΗΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ





ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ

ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΖΩΝΗ



2 πλωτές δεξαμενές που
χρησιμοποιούνται από ναυτιλιακές
επιχειρήσεις για επισκευές που
πραγματοποιούν με ελεύθερα συνεργεία.

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014





ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Επέκταση του νότιου μέρους του Κεντρικού Λιμένα για την εξυπηρέτηση κρουαζιερόπλοιων.	230 000	-	50 000	80 000	100 000	-	ΕΤΕΠ/ΕΣΠΑ
2	Επέκταση βόρειου Κεντρικού Λιμένα για την εξυπηρέτηση της επιβατηγού και τουριστικής κίνησης.	Υπό μελέτη	-	-	-	-	-	Συνδυαστικά με ανάπλαση Δραπετσώνας
3	Εκθεσιακό - Συνεδριακό στην περιοχή Λιμένος Λέοντος.	90 000	30 000	40 000	20 000	-	-	Σύμβαση παραχώρησης
4	Επέκταση σταθμού κρουαζιερόπλοιων στην περιοχή "Λέοντος".	3 000	2 500	500	-	-	-	Ίδιοι πόροι ή ΕΣΠΑ
5	Νέο κρηπίδωμα κρουαζιερόπλοιων σε Αγ. Νικόλαο.	8 000	4 000	4 000	-	-	-	ΕΣΠΑ/ΕΤΕΠ



ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
6	Μετατροπή του κτιρίου "Παγόδα" σε σταθμό εξυπηρέτησης επιβατών κρουαζιερόπλοιων και Ξενοδοχείο 5*. .	50 000	5 000	10 000	20 000	15 000	-	Σύμβαση παραχώρησης
7	Νέο κρηπίδωμα ακτοπλοΐας σε λιμένα Αλών (ΕΗΣ).	6 000	3 000	3 000	-	-	-	ΕΣΠΑ/ΕΤΕΠ
8α	Ένταξη του ακινήτου "Καστράκι" στην Ηετιώνια Ακτή στις υποδομές της Πολιτιστικής Ακτής.	Υπό μελέτη	-	-	-	-	-	Συγχρηματοδότηση
8β	Μετατροπή της μεγάλης αποθήκης της Ηετιώνιας Ακτής σε κέντρο πολλαπλών χρήσεων και καινοτομίας.	7 000	2 000	4 000	1 000	-	-	Αυτοχρηματοδότηση
8γ	Μετατροπή της νότιας αποθήκης της Ηετιώνιας Ακτής σε αίθουσες μουσειακών δραστηριοτήτων.	10 000	-	5 000	5 000	-	-	Συγχρηματοδότηση ή αυτοχρηματοδότηση



ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
8δ	Μετατροπή του κτιρίου ΣΙΛΟ σε Εθνικό Ναυτικό Μουσείο- Πολιτιστική Ακτή.	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	ΕΣΠΑ
9	Μετατροπή Πέτρινης Αποθήκης σε επιβατηγό σταθμό και αίθουσες τέχνης.	4 500	1 000	3 500	-	-	-	ΕΣΠΑ Ίδιοι πόροι
10	Κατασκευή και εξοπλισμός υπερυψωμένου μέσου σταθερής τροχιάς (Monorail) περιμετρικά του λιμένος εντός λιμενικής ζώνης Πειραιά.	60 000	-	20 000	20 000	20 000	-	ΕΤΕΠ, ΕΣΠΑ και Αυτοχρηματοδότηση
11	Κατασκευή νέου ΣΙΛΟ.	3 000	3 000	-	-	-	-	ΕΣΠΑ/ΕΤΕΠ
12	Ολοκλήρωση νέου Προβλήτα Ι Εμπορευματοκιβωτίων στο Εμπορικό Λιμάνι.	160 000	68 000	-	-	-	-	Ίδια κεφάλαια Γ' ΚΠΣ ΕΤΕΠ
12α	Ολοκλήρωση κτιρίου διοίκησης ΣΕΜΠΟ Ι στο Εμπορικό Λιμάνι.	4 000	4 000	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι ΕΤΕΠ



ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
13	Αναβάθμιση υποδομών και εξοπλισμού Προβλήτα II Σ.Ε.Μ.Π.Ο.	Έχει εγκριθεί Μελέτη						Χρηματοδότηση από ΣΕΠ Α.Ε., βάσει σύμβασης παραχώρησης.
14	Κατασκευή ανατολικού τμήματος Προβλήτα III ΣΕΜΠΟ.	110 000	-	-	20 000	30 000	60 000	Χρηματοδότηση από ΣΕΠ Α.Ε., βάσει σύμβασης παραχώρησης.
15	Νέο ενιαίο κτίριο Τελωνείων στην περιοχή ΟΔΔΥ.	9 000	-	9 000	-	-	-	Ίδιοι πόροι- ΕΤΕΠ
16	Βελτιώσεις υπάρχουσας υποδομής.	55 500	6 000	8 000	15 500	12 000	14 000	Ίδιοι πόροι ΕΤΕΠ
17	Λειτουργία ελικοδρομίου.	Έτοιμο	-	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι
18	Περιβαλλοντικές υποδομές (α) αποβλήτων, (β)ενέργειας, (γ) οπτικών ινών δ)πρασίνου ε)φωτοβολταϊκών σε λιμάνι ακτοπλοΐας.	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	ΕΣΠΑ - ΕΤΕΠ
19	Εγκαταστάσεις υποσταθμών μέσης τάσης για τροφοδοσία σε πλοία.	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι
20	Ολοκλήρωση σιδηροδρομικών σταθμών σε σταθμό εμποροκιβωτίων.	3 700	-	-	-	-	-	Χρηματοδότηση ΟΣΕ



ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
21	Parking αυτοκινήτων σε Ακτή Βασιλειάδη.	200	200	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι
22	Αναβάθμιση terminal περιοχής "Λεμονάδικα".	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι, ΕΤΕΠ συγχρηματοδότηση
23	Εκβάθυνση Κεντρικού Λιμένα.	8 000	-	2 000	2 000	2 000	2 000	Ίδιοι πόροι/ΕΤΕΠ
24	Έργα Αναβάθμισης Ναυπηγοεπισκευαστικής Ζώνης.	10 000	2 000	2 000	1 500	1 500	3 000	Ίδιοι πόροι ΕΣΠΑ/ΕΤΕΠ
25	Συμμετοχή στη διαμόρφωση των εισόδων των Δήμων Περάματος και Κερατσινίου.	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι ΕΣΠΑ
26	Ανακαίνιση εξοπλισμού με φιλοπεριβαλλοντικά μέσα.(ενέργια, πράσινο, Φωτοβολταϊκά)	4 000	2 000	2 000	-	-	-	Ίδιοι πόροι ΕΣΠΑ
27	Εξοπλισμός μηχανημάτων και μέσων.	6 800	1 000	3 500	1 000	1 000	300	Ίδιοι πόροι
28	Εξοπλισμός αναβάθμισης χώρων λιμένος.	2 000	1 000	1 000	-	-	-	Ίδιοι πόροι



ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2010-2014

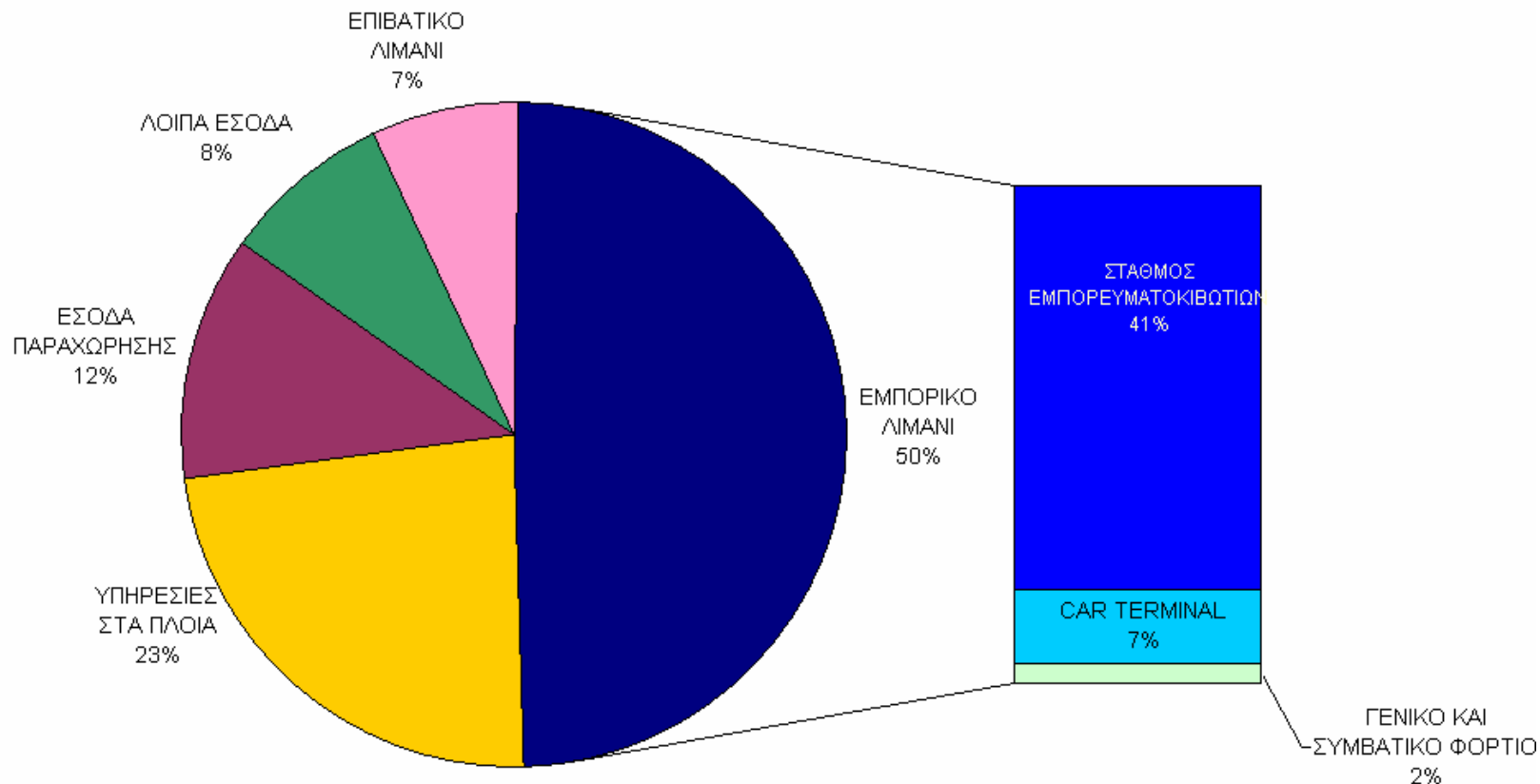
								σε χιλ. Ευρώ
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ	2010	2011	2012	2013	2014	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
29	Εγκατάσταση νέας δεξαμενής στο Πέραμα και εγκατάλειψη των παλαιών δεξαμενών, οι οποίες θα δοθούν για χρήση στην Ακτή Πολιτισμού.	Υπό μελέτη	-	-	-	-	-	Συνδυαστικά με ΝΕΖ
30	Αυτόνομη λειτουργία ISPS για τον Πειραιά.	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	ΕΣΠΑ Ίδιοι πόροι
31	Δημιουργία θυγατρικής εταιρίας Logistics ΟΛΠ Α.Ε..	Σύνταξη Μελέτης	-	-	-	-	-	ΕΤΕΠ - ΕΣΠΑ
32	Θυγατρική Αναπτυξιακή Εταιρία υπηρεσιών για τη στήριξη της ναυπηγοεπισκευαστικής βιομηχανίας Πειραιά.	Ίδρυση εταιρίας	-	-	-	-	-	Ίδιοι πόροι ΕΣΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ





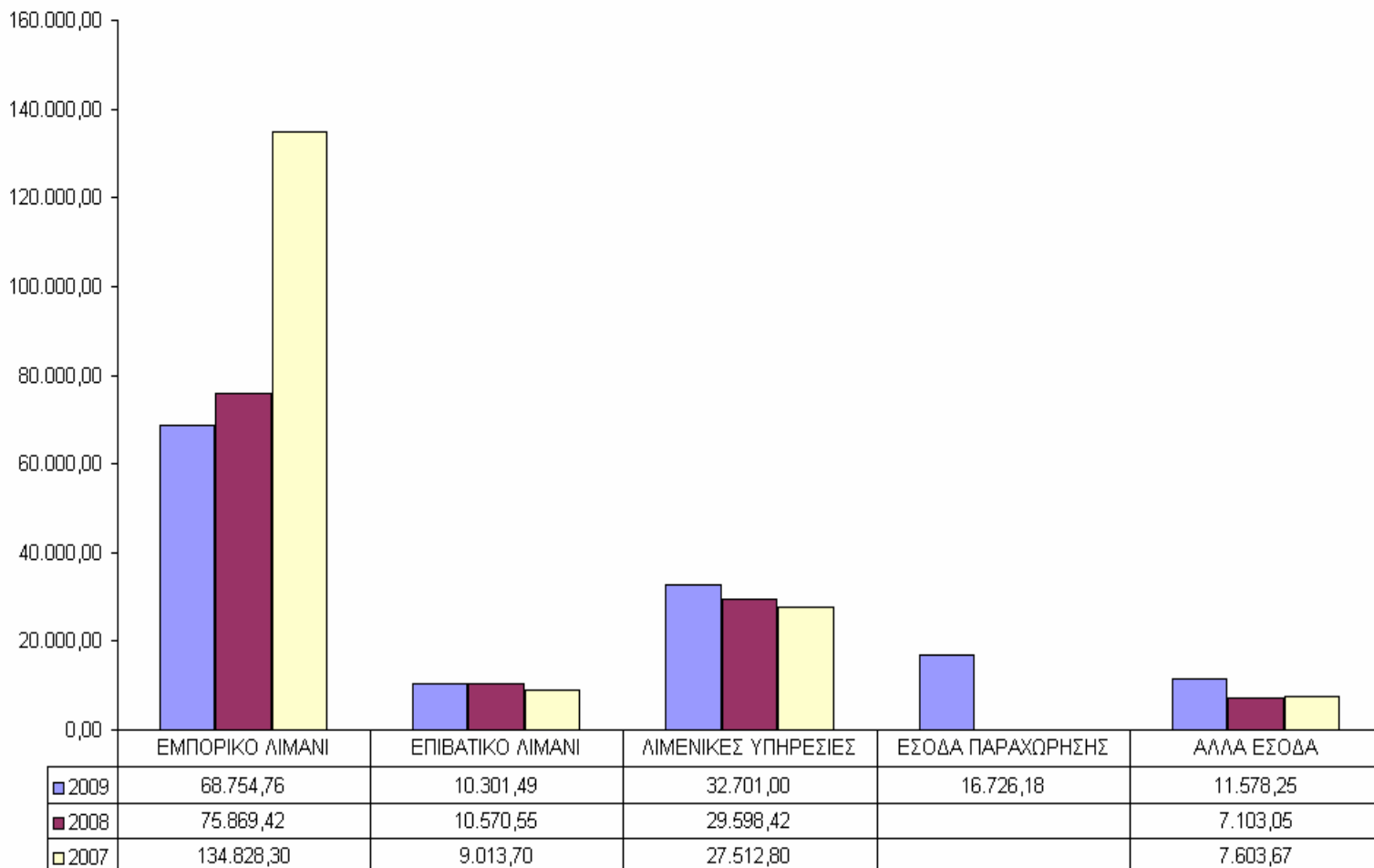
ΕΣΟΔΑ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ 2009





ΕΣΟΔΑ

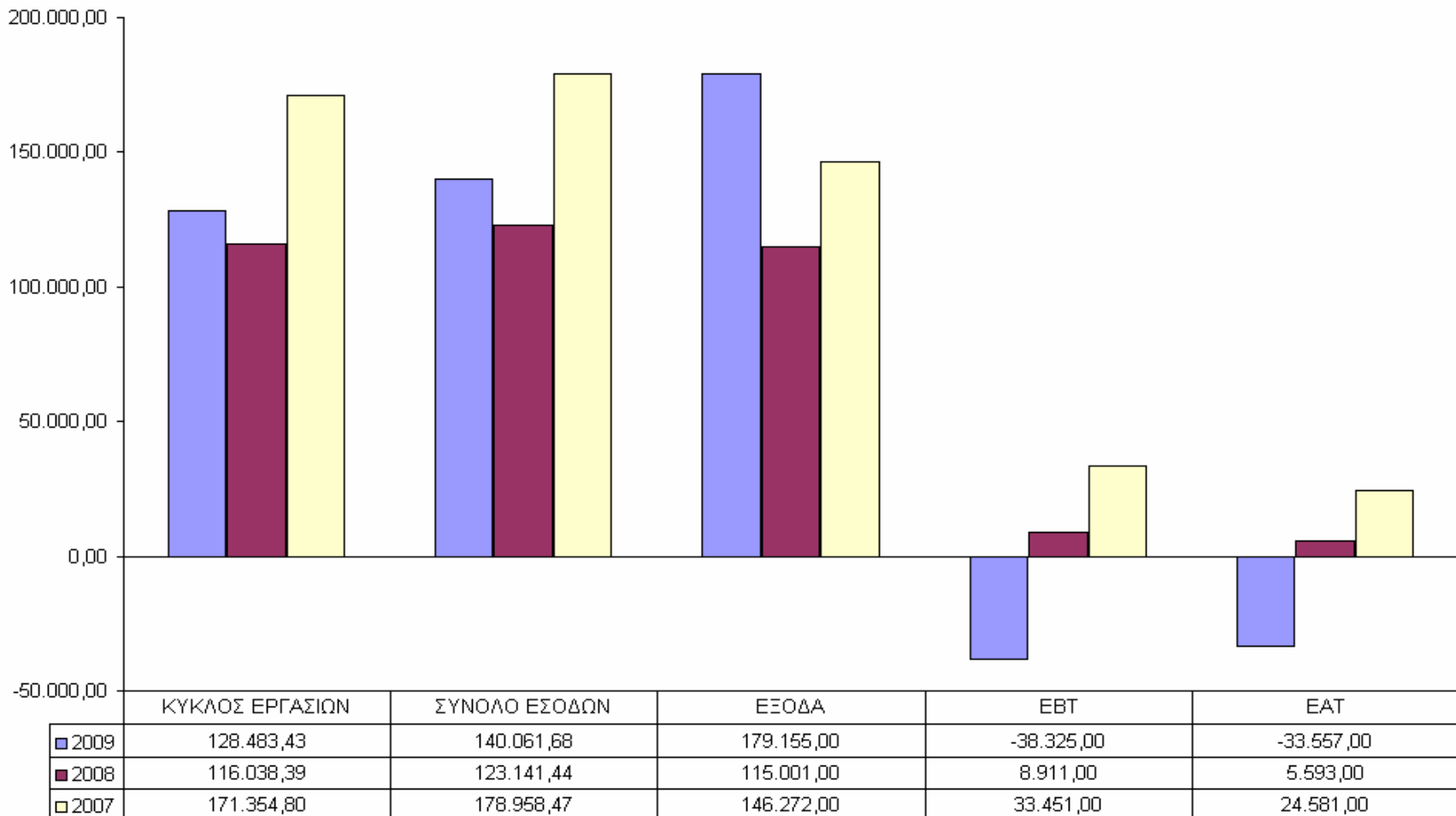
000' s Euro





ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

000 ' s Euro





ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

000 ' s Euro

Στο σύνολο των εξόδων ποσού €179,16εκ
περιλαμβάνονται και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα ποσού Ποσό
€45,6εκ. που αναλύονται σε: σε εκατ. €

Πρόβλεψη αποζημιώσεων και λοιπών επιβαρύνσεων λόγω Εθελούσιας Εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία	19,5
Ζημιές από εκποίηση – απαξίωση παγίων	5,1
Πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις τρίτων	19,8
Λοιπά	<u>1,2</u>
Σύνολο	45,6



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

000 ' s Euro

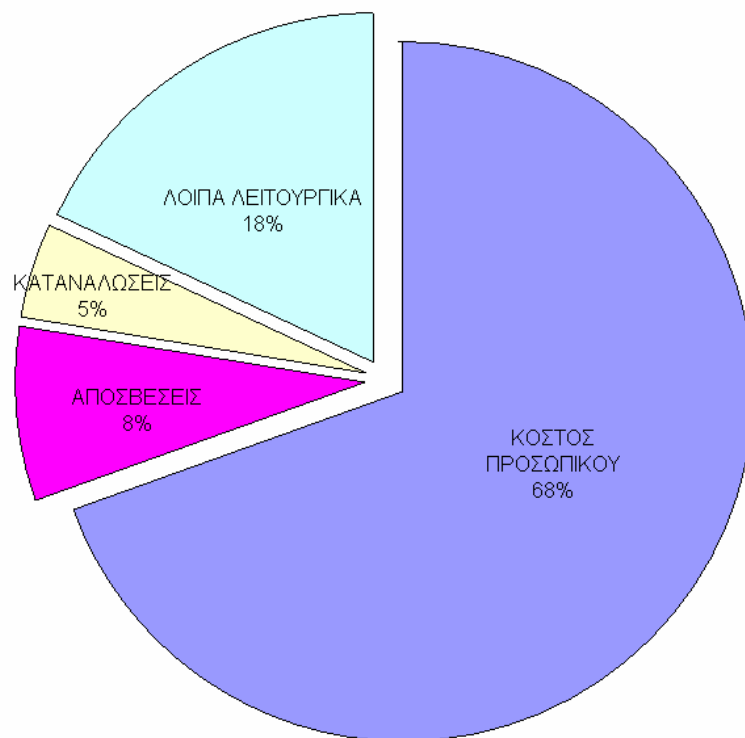
Διαμόρφωση αποτελεσμάτων 2009 σε σχέση με αυτά του 2008

Αποτέλεσμα Χρήσης 2008	8,9 κέρδος
Συν επιπλέον έσοδα	16,3
Μειον επιπλέον - έξοδα	20,7
- έκτακτα αποτ/τα	<u>43,4</u>
Αποτέλεσμα Χρήσης 2009	38,9



ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ 2009

12 Μ 2009	(000' s €)
Κόστος Προσωπικού (1.649 άτομα την 31/12)	91.655
Αποσβέσεις	10.421
Καταναλώσεις	6.052
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	25.388
Σύνολο *	133.517



* (133.517 + 45.638 = 179.155)



ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΟΣΤΟΥΣ

	2007	2008	2009	% ΜΕΤΑΒΟΛΗ
	(000' €)	(000's €)	(000' s €)	2009 / 2007
Κόστος Προσωπικού	100.012	72.796	91.655	-8.4%
Αποσβέσεις	10.405	10.239	10.421	0.2%
Καταναλώσεις	4.516	2.768	6.052 (1)	34,0%
Λειτουργικά Έξοδα*	25.744	26.447	23.609	-8,3%
Προβλέψεις	2.584	579	1.779	-31.2%
Σύνολο Εξόδων	143.261	112.830	133.517	-6,8%

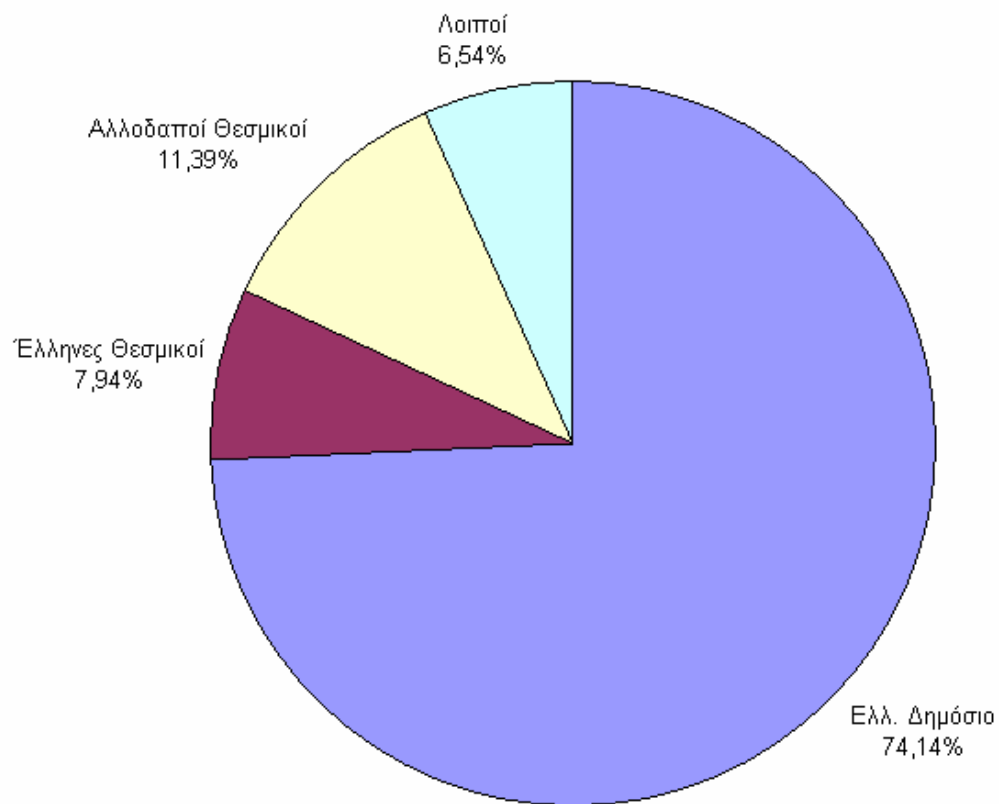
* Φόροι-Τέλη, αμοιβές τρίτων, αποζημιώσεις τρίτων, λοιπά λειτουργικά

(1) Μέρος του ποσού 2.930χιλ. αφορά στην αξία των μεταβιβασθέντων στην ΣΕΠ ΑΕ ανταλλακτικών.



ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

(Απρίλιος 2010)

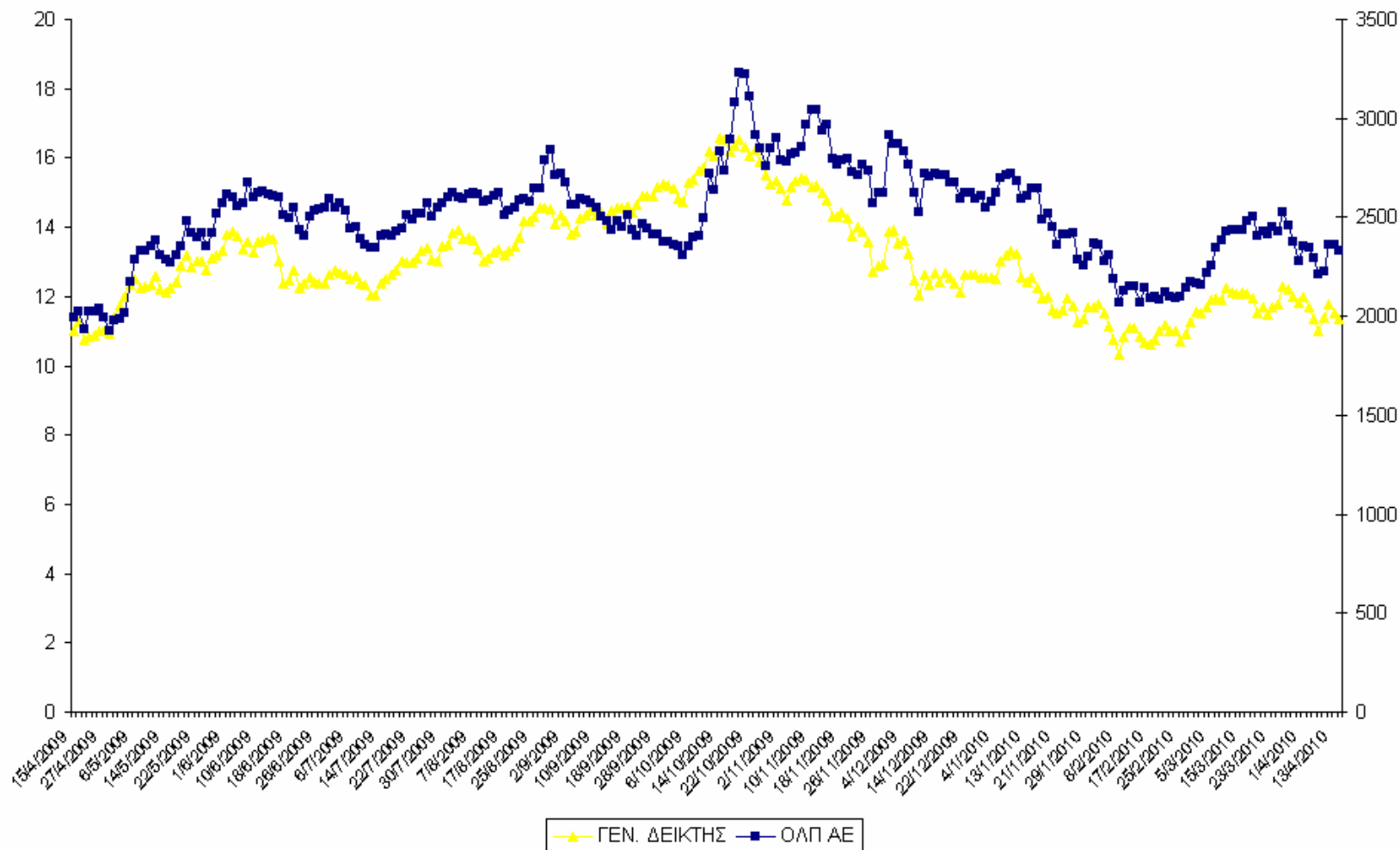




ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ

ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ 2009

ΟΛΠ ΑΕ / ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ





ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ & ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

- Ανάκτηση όσο γίνεται μεγαλύτερου μεριδίου στη φορτοεκφόρτωση εμπορευματοκιβωτίων.
- Ανάπτυξη του Σταθμού Αυτοκινήτων.
- Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.
- Αναβάθμιση και βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών στους εμπορικούς πελάτες.
- Ανταπόκριση στις απαιτήσεις των επιβατών για εξυπηρέτηση, έγκαιρη ενημέρωση, ασφαλή και άνετη παραμονή στους επιβατικούς σταθμούς.
- Βελτίωση της οικονομικής θέσης της εταιρίας μέσω της συγκράτησης των δαπανών και αύξησης των εσόδων.
- Αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού.



ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ & ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

- Ανάπτυξη προγραμμάτων για την προστασία του Περιβάλλοντος.
- Αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας κατά τρόπο που να προάγει το ευρύτερο κοινωνικό όφελος.
- Λειτουργία της Ανώνυμης Εταιρίας με βάση τα ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια, με σεβασμό όμως και του δημόσιου χαρακτήρα του Οργανισμού.
- προάσπιση του συμφέροντος των μετόχων μέσω των κατάλληλων επιλογών που υπηρετούν τη μακροχρόνια κερδοφορία της εταιρίας και της δημιουργίας υπεραξίας μέσω της συνεχούς ανάπτυξης.



ΜΑΙΟΣ 2010